


【消防庁舎】

No.	施設名	所管課	地域
1	消防本部・今市消防署	今市消防署	今市
2	大沢分署	今市消防署	今市
3	日光消防署	日光消防署	日光
4	中宮祠分署	日光消防署	日光
5	清滝分遣所	消防本部総務課	日光
6	藤原消防署	藤原消防署	藤原
7	川治分署	藤原消防署	藤原
8	足尾分署	日光消防署	足尾
9	湯西川分署	藤原消防署	栗山

施設名称 **消防本部・今市消防署**

平成31年度

基本情報	所在地	豊田442-1			敷地面積	6,000 m ²		
	所管部署	今市消防署			施設床面積	4,828 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	併設施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
1	消防本部・今市消防署庁舎棟	2003	平成15	16	4,112	RC造	3	1	新	不要	不要		
2	消防本部・今市消防署訓練棟B	2003	平成15	16	375	その他	5	1	新				
3	消防本部・今市消防署訓練棟A	2003	平成15	16	307	その他	5	0	新				
4	消防本部・今市消防署駐輪場	2003	平成15	16	33	その他	1	0	新				
5									-				
6									-				
7									-				

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	1,554	H29	1,557	H30	1,646	
	年間運営日数	365 日		主な施設/利用料			定休日	
	職員数	69.00 人		無し			無し	
	一般	69.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数			備考		
	火災	34 人	34 件					
救急	1,612 人	1,612 件						

コスト状況	支出(千円)	859,079	収入(千円)	3,912	利用者1人あたりコスト	
	維持管理費	226,908	使用料・手数料収入	861	■利用者1人あたりの維持管理費	
	人件費	166,000	その他収入	3,051	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 137,854\text{円/人}$	
	委託料	26,191	延床面積 1m ² あたりのコスト		■利用者1人あたりの経費(支出)	
	修繕費	20,417	■ 1m ² あたりの維持管理費 $\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 47,003\text{円/m}^2$		$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{年間利用者数}} = 521,919\text{円/人}$	
	光熱水費	13,551			■ 1m ² あたりの経費(支出)	■市民1人あたりの経費(支出)
	その他	749			$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{施設床面積}} = 177,954\text{円/m}^2$	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 10,323\text{円/人}$
	事業運営費	610,162	市民1人あたりコスト			
	人件費	406,700	■市民1人あたりの経費(支出)			
	その他	203,462				
指定管理料	0					
減価償却相当額等	22,009					

備考	
----	--

施設カルテ

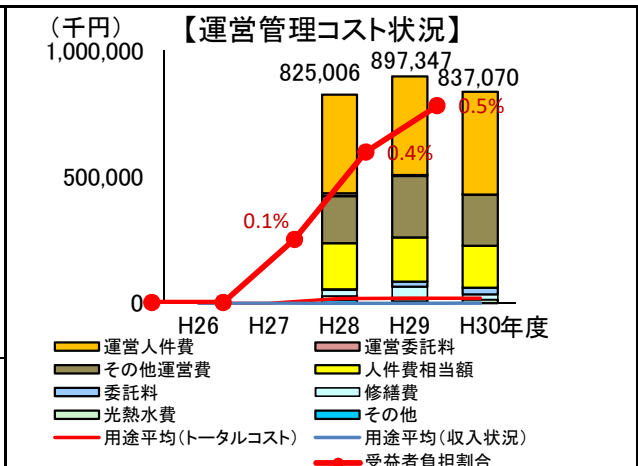
平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	53738		
	施設名称	消防本部・今市消防署		
	所在地	豊田442-1	地域	今市地域
	所管課	今市消防署		
	用途	消防施設		
	敷地面積	6,000 m ²	配置形態	併設施設棟数 4
	建築年 (主な建物)	平成15(2003)年	延床面積 (棟合計)	4,827.5 m ²
	構造 (主な建物)	RC造	階数 (主な建物)	地上3階 地下1階



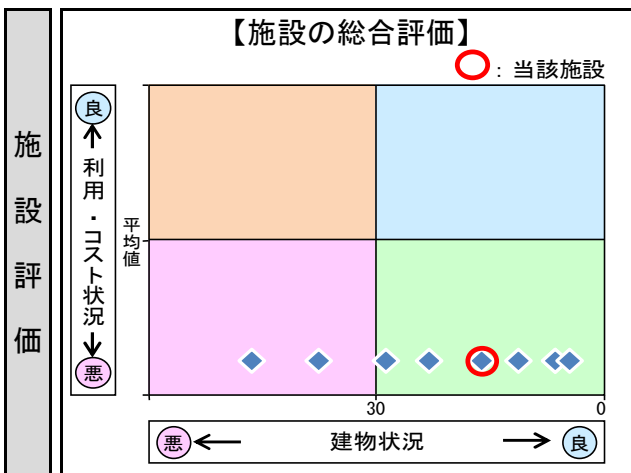
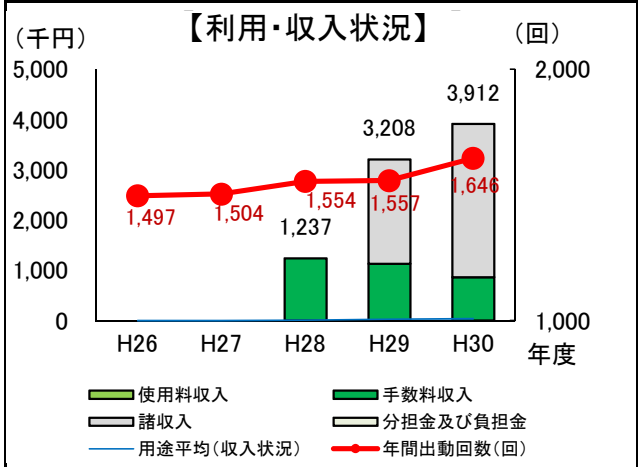
【建物状況】

①耐震安全性	耐震診断	不要
②老朽化状況	耐震補強	不要
③バリアー対応状況	築年数	16
④環境対応状況	大規模改修年度	未実施
⑤維持管理コスト	バリアー対応	一部対応
	環境対応	一部対応
	維持管理コスト	高い



【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。	
	電気設	
	給水設	
	排水設備	
	空調換気設備	
	その他設備	
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—



【所見】

施設評価	
------	--

施設名称 **大沢分署**

平成31年度

基本情報	所在地	木和田島1562-2			敷地面積	3,047 m ²		
	所管部署	今市消防署			施設床面積	613 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	併設施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
1	大沢分署	1996	平成8	23	607	RC造	2	0	新	不要	不要		
2	大沢分署(倉庫)	1996	平成8	23	6	その他	1	0	新	不要	不要		
3									-				
4									-				
5									-				
6									-				
7									-				

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	808	H29	851	H30	838	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	13.00 人		無し			無し	
	一般	13.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	17 人	17 件					
救急	821 人	821 件						

コスト状況	支出(千円)	114,047	収入(千円)	0	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	10,487	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	8,300	その他収入	0	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 12,514\text{円/人}$
	委託料	219	延床面積 1m ² あたりのコスト		
	修繕費	0	■ 1m ² あたりの維持管理費		
	光熱水費	1,921	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 17,108\text{円/m}^2$		
	その他	47	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	事業運営費	99,978	経費(支出) = 186,050円/m ²		
	人件費	99,600	■ 市民1人あたりの経費(支出)		
	その他	378	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 1,370\text{円/人}$		
指定管理料	0				
減価償却相当額等	3,582				

備考	
----	--

施設カルテ

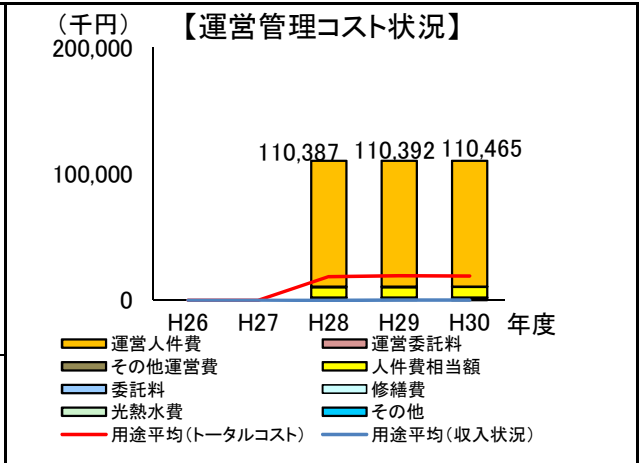
平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	54099		
	施設名称	大沢分署		
	所在地	木和田島1562-2	地域	今市地域
	所管課	今市消防署		
	用途	消防施設		
	敷地面積	3,047 m ²	配置形態	併設施設 棟数 2
	建築年 (主な建物)	平成8(1996)年	延床面積 (棟合計)	613.0 m ²
	構造 (主な建物)	RC造	階数 (主な建物)	地上2階 地下0階



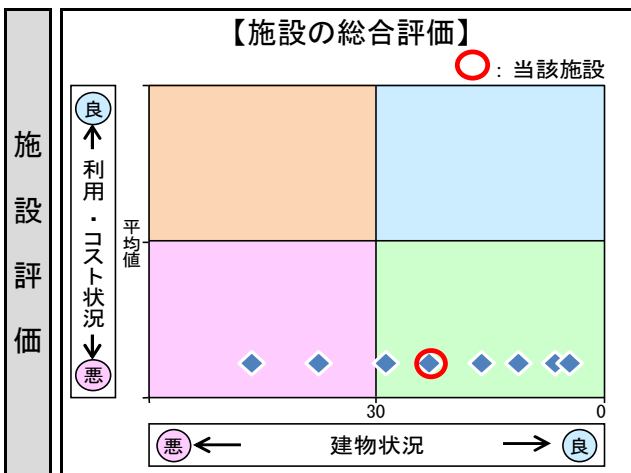
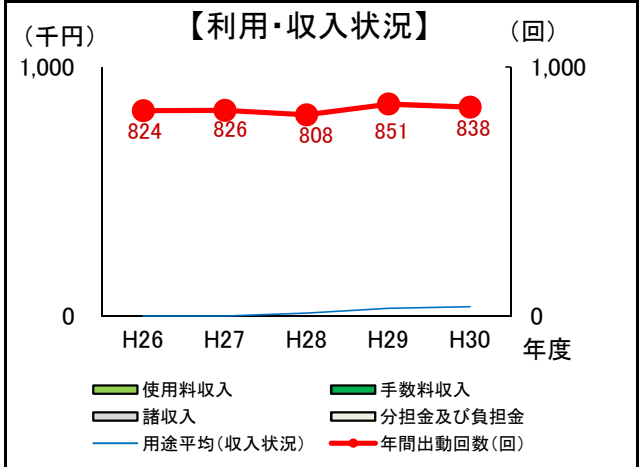
【建物状況】

①耐震診断	不要
①耐震補強	不要
②築年数	23
②大規模改修年度	未実施
③バリアフリー対応	未対応
④環境対応	一部対応
⑤維持管理コスト	高い



【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上げ	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。	
電気設備		
給水設備		
排水設備		
空調換気設備		
その他設備		
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—



【所見】

施設評価	
------	--

施設名称 **日光消防署**

平成31年度

基本情報	所在地	石屋町408-1			敷地面積	2,872 m ²		
	所管部署	日光消防署			施設床面積	2,332 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	併設施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
	1	日光消防署庁舎棟	2013	平成25	6	2,086	S造	3	0	新	不要	不要	
	2	日光消防署訓練棟	2013	平成25	6	245	S造	4	0	新	不要	不要	
	3									-			
	4									-			
	5									-			
	6									-			
	7									-			

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	855	H29	822	H30	849	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	31.00 人		無し			無し	
	一般	31.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	17 人	17 件					
救急	832 人	832 件						

コスト状況	支出(千円)	325,200	収入(千円)	18	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	68,378	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	58,100	その他収入	18	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 80,539\text{円/人}$
	委託料	1,677	延床面積 1m ² あたりのコスト		
	修繕費	1,562	■ 1m ² あたりの維持管理費		
	光熱水費	6,809	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 29,324\text{円/m}^2$		
	その他	230	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	事業運営費	237,669	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	人件費	217,654	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{施設床面積}} = 139,462\text{円/m}^2$		
	その他	20,015	■ 市民1人あたりの経費(支出)		
指定管理料	0	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 3,908\text{円/人}$			
減価償却相当額等	19,153				

備考	
----	--

施設カルテ

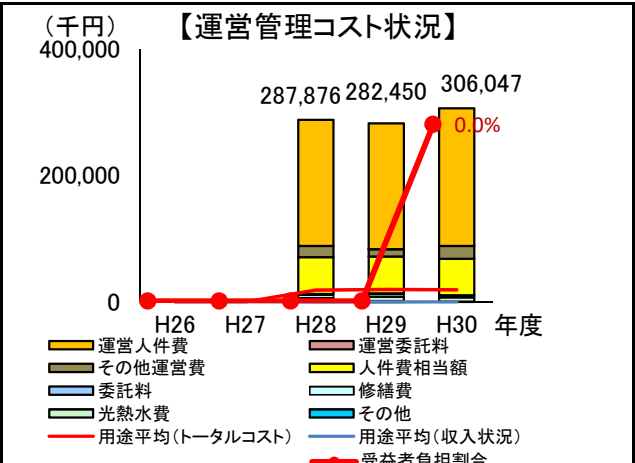
平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	54130				
	施設名称	日光消防署				
	所在地	石屋町408-1	地域	日光地域		
	所管課	日光消防署				
	用途	消防施設				
	敷地面積	2,872 m ²	配置形態	併設施設	棟数	2
	建築年 (主な建物)	平成25(2013)年	延床面積 (棟合計)	2,331.8 m ²		
構造 (主な建物)	S造	階数 (主な建物)	地上3階	地下0階		



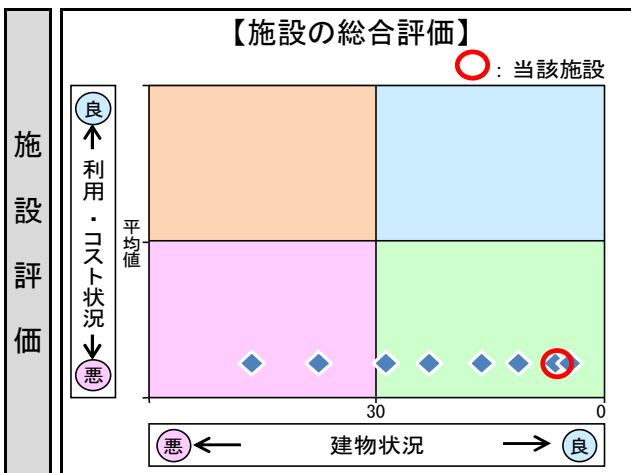
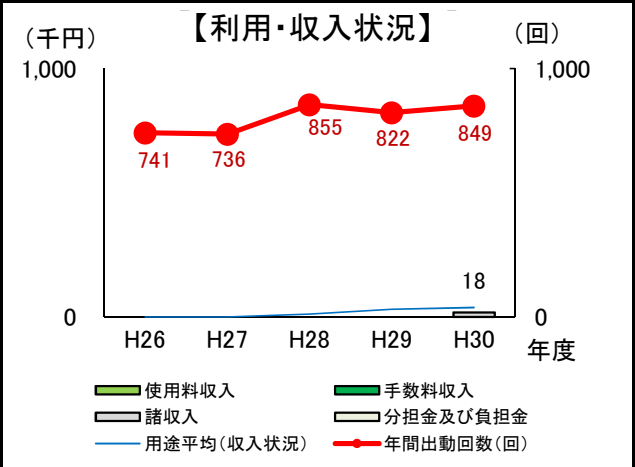
【建物状況】

① 耐震診断	不要
① 耐震補強	不要
② 築年数	6
② 大規模改修年度	未実施
③ ハリアー対応	一部対応
④ 環境対応	一部対応
⑤ 維持管理コスト	高い




【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上げ	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。	
電気設備		
給水設備		
排水設備		
空調換気設備		
その他設備		
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—



【所見】

施設評価	
------	--

基本情報	所在地	中宮祠2478-4			敷地面積	1,951 m ²		
	所管部署	日光消防署			施設床面積	188 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	複合施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
1	中宮祠出張所	1981	昭和56	38	700	RC造	2	0	旧	不要	不要		
2									-				
3									-				
4									-				
5									-				
6									-				
7									-				

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	145	H29	151	H30	161	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	9.00 人		無し				無し
	一般	9.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	0 人	0 件					
救急	161 人	161 件						

コスト状況	支出(千円)	76,215	収入(千円)	0	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	529	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	0	その他収入	0	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 3,286\text{円/人}$
	委託料	0	延床面積 1m ² あたりのコスト		
	修繕費	0	■ 1m ² あたりの維持管理費		
	光熱水費	515	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 2,809\text{円/m}^2$		
	その他	14	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	事業運営費	74,767	経費(支出) = 404,753円/m ²		
	人件費	74,700	■ 市民1人あたりの経費(支出)		
	その他	67	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 916\text{円/人}$		
指定管理料	0				
減価償却相当額等	919				

備考	
----	--

施設カルテ

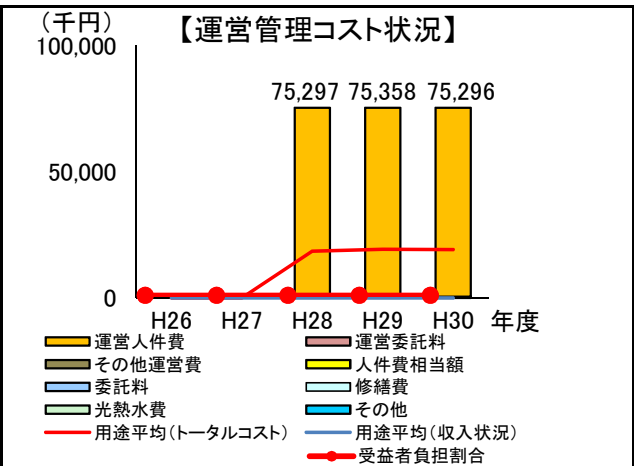
平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	53833		
	施設名称	中宮祠分署(日光消防団第5分団詰所(中宮祠)車庫も含む)		
	所在地	中宮祠2478-4	地域	日光地域
	所管課	日光消防署		
	用途	消防施設		
	敷地面積	1,951 m ²	配置形態	複合施設 棟数 1
	建築年 (主な建物)	昭和56(1981)年	延床面積 (棟合計)	700.2 m ²
	構造 (主な建物)	RC造	階数 (主な建物)	地上2階 地下0階



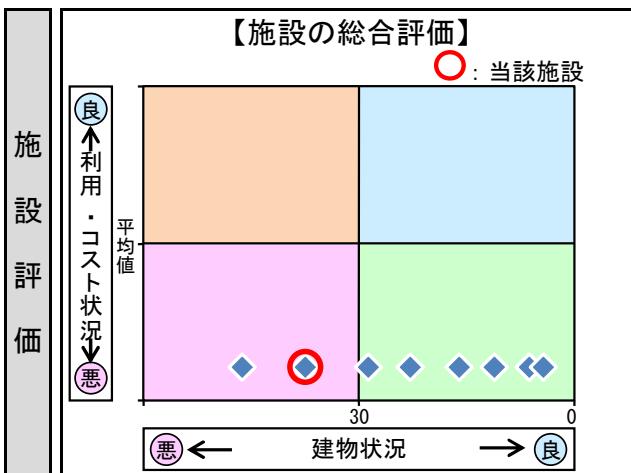
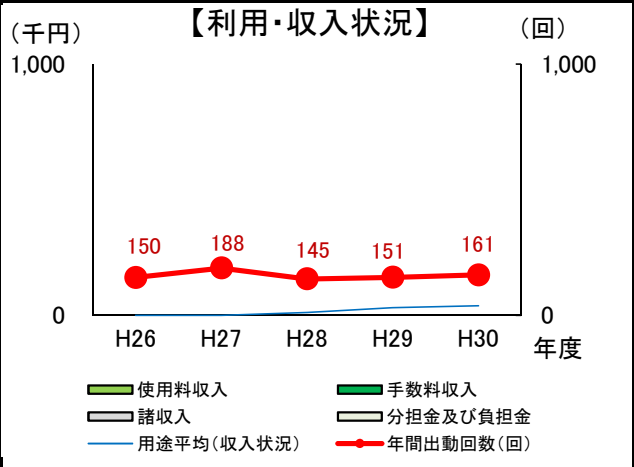
【建物状況】

① 耐震診断	不要
① 耐震補強	不要
② 築年数	38
② 大規模改修年度	未実施
③ ハリアフリー対応	一部対応
④ 環境対応	一部対応
⑤ 維持管理コスト	問題なし



【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上げ	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。	
電気設備		
給水設備		
排水設備		
空調換気設備		
その他設備		
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—



【所見】

施設評価	
------	--

施設名称 **清滝分遣所**

平成31年度

基本情報	所在地	清滝新細尾町463-14			敷地面積	2,001 m ²	(施設写真)	
	所管部署	消防本部総務課			施設床面積	248 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	単独施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	借用	建物	借用(要管理)	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
1	清滝分遣所	1972	昭和47	47	248	S造	1	0	旧	未	未		
2									-				
3									-				
4									-				
5									-				
6									-				
7									-				

利用・運営状況	年間出勤回数(回)	H28	31	H29	58	H30	75	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	9.00 人		無し			無し	
	一般	9.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出勤内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	4 人	4 件					
救急	71 人	71 件						

コスト状況	支出(千円)	75,588	収入(千円)	0	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	829	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	0	その他収入	0	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 11,053\text{円/人}$
	委託料	45	延床面積 1m ² あたりのコスト		
	修繕費	0	■ 1m ² あたりの維持管理費		
	光熱水費	770	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 3,345\text{円/m}^2$		
	その他	14	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	事業運営費	74,759	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	人件費	74,700	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{施設床面積}} = 305,012\text{円/m}^2$		
	その他	59	■ 市民1人あたりの経費(支出)		
指定管理料	0	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 908\text{円/人}$			
減価償却相当額等	0				

備考	
----	--

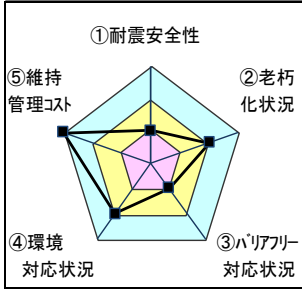
施設カルテ

平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	53739		
	施設名称	清滝分遣所		
	所在地	清滝新細尾町463-14	地域	日光地域
	所管課	消防本部総務課		
	用途	消防施設		
	敷地面積	2,001 m ²	配置形態	単独施設 棟数 1
	建築年 (主な建物)	昭和47(1972)年	延床面積 (棟合計)	247.8 m ²
構造 (主な建物)	S造	階数 (主な建物)	地上1階 地下0階	

(施設写真)

【建物状況】



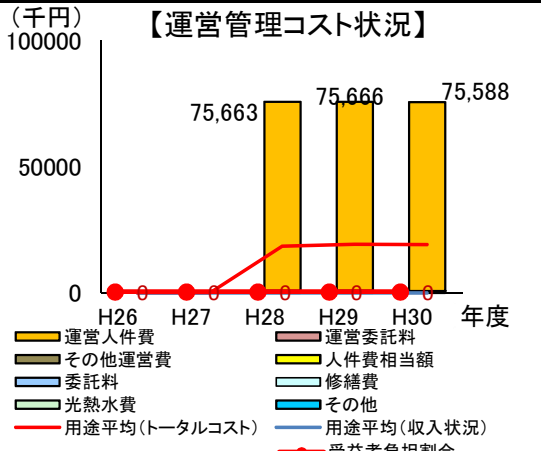
① 耐震診断	未実施
① 耐震補強	未実施
② 築年数	47
② 大規模改修年度	未実施
③ ハリアー対応	未対応
④ 環境対応	一部対応
⑤ 維持管理コスト	問題なし

【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上げ		
電気設備		
給水設備		
排水設備		
空調換気設備		
その他設備		
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—

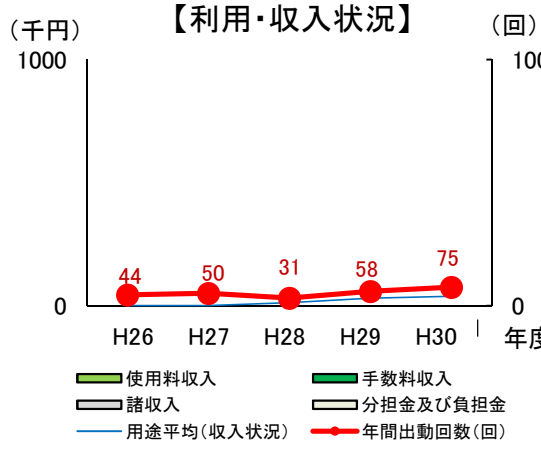
※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。

【運営管理コスト状況】



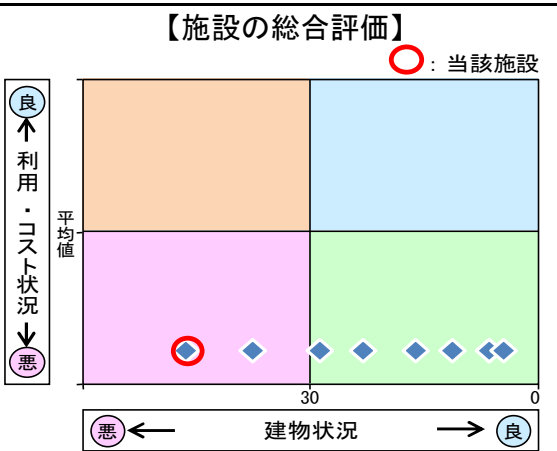
年度	運営人件費	運営委託料	その他運営費	委託料	光熱水費	用途平均(トータルコスト)
H26	0	0	0	0	0	0
H27	0	0	0	0	0	0
H28	0	0	0	0	0	0
H29	75,663	0	0	0	0	75,663
H30	75,666	0	0	0	0	75,666

【利用・収入状況】



年度	使用料収入	手数料収入	諸収入	年間出動回数(回)
H26	0	0	0	44
H27	0	0	0	50
H28	0	0	0	31
H29	0	0	0	58
H30	0	0	0	75

【施設の総合評価】




○: 当該施設

【所見】

施設評価	
------	--

施設名称 **藤原消防署**

平成31年度

基本情報	所在地	鬼怒川温泉大原1419-2			敷地面積	4,615 m ²		
	所管部署	藤原消防署			施設床面積	2,003 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	併設施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
1		藤原消防署庁舎棟	2015	平成27	4	1,700	S造	2	0	新			
2		藤原消防署訓練棟	2015	平成27	4	300	RC造	5	0	新			
3		藤原消防署ポンプ室	2015	平成27	4	4	その他	1	0	新			
4										-			
5										-			
6										-			
7										-			

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	871	H29	806	H30	849	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	31.00 人		無し			無し	
	一般	31.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	14 人	14 件					
救急	835 人	835 件						

コスト状況	支出(千円)	329,154	収入(千円)	0	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	70,254	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	58,100	その他収入	0	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 82,749\text{円/人}$
	委託料	1,171	延床面積 1m ² あたりのコスト		
	修繕費	4,486	■ 1m ² あたりの維持管理費		
	光熱水費	6,115	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 35,067\text{円/m}^2$		
	その他	382	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	事業運営費	237,370	経費(支出) = 164,298円/m ²		
	人件費	219,238	■ 市民1人あたりの経費(支出)		
	その他	18,132	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 3,955\text{円/人}$		
指定管理料	0				
減価償却相当額等	21,530				

備考	
----	--

施設カルテ

平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	53884		
	施設名称	藤原消防署		
	所在地	鬼怒川温泉大原1419-2	地域	藤原地域
	所管課	藤原消防署		
	用途	消防施設		
	敷地面積	4,615 m ²	配置形態	併設施設 棟数 3
	建築年 (主な建物)	平成27(2015)年	延床面積 (棟合計)	2,003.4 m ²
	構造 (主な建物)	S造	階数 (主な建物)	地上2階 地下0階

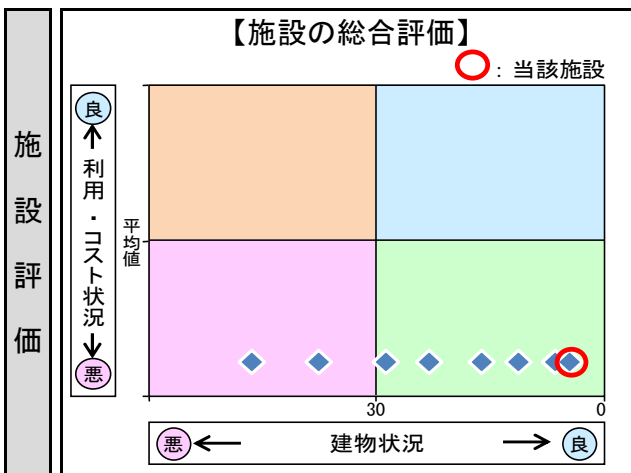
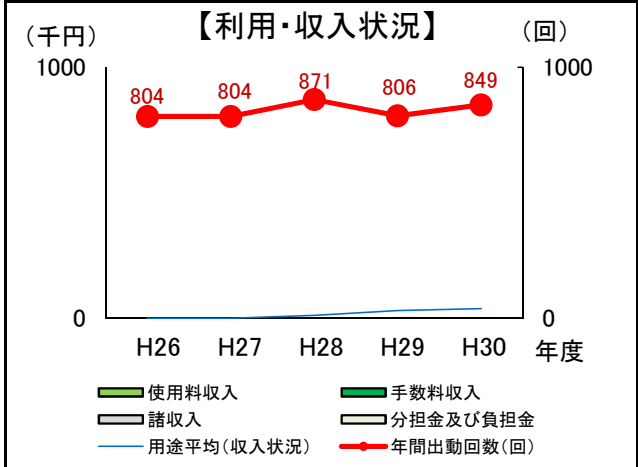
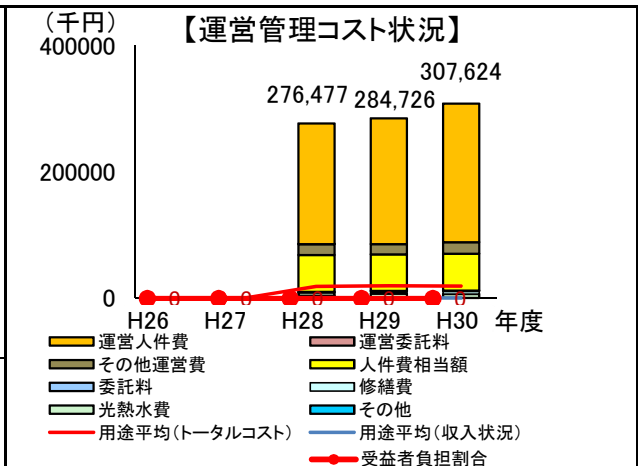


【建物状況】

①耐震安全性	①耐震診断	不要
②老朽化状況	①耐震補強	不要
③ハリアー対応状況	築年数	4
④環境対応状況	大規模改修年度	未実施
⑤維持管理コスト	③ハリアー対応	一部対応
	④環境対応	一部対応
	⑤維持管理コスト	高い

【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。	
電気設備		
給水設備		
排水設備		
空調換気設備		
その他設備		
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—




【所見】

施設評価	
------	--

施設名称 **川治分署**

平成31年度

基本情報	所在地	藤原1238			敷地面積	1,094 m ²		
	所管部署	藤原消防署			施設床面積	340 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	単独施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
1		川治コミュニティー消防センター(川治分署)	1990	平成2	29	340	RC造	1	0	新	不要	不要	
2										-			
3										-			
4										-			
5										-			
6										-			
7										-			

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	150	H29	152	H30	167	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	9.00 人		無し			無し	
	一般	9.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	3 人	3 件					
救急	164 人	164 件						

コスト状況	支出(千円)	76,695	収入(千円)	0	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	932	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	0	その他収入	0	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 5,581\text{円/人}$
	委託料	73	延床面積 1m ² あたりのコスト		■利用者1人あたりの経費(支出)
	修繕費	0	■ 1m ² あたりの維持管理費		$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{年間利用者数}} = 459,251\text{円/人}$
	光熱水費	859	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 2,742\text{円/m}^2$		市民1人あたりコスト
	その他	0	■ 1m ² あたりの経費(支出)		■市民1人あたりの経費(支出)
	事業運営費	74,843	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{施設床面積}} = 225,640\text{円/m}^2$		$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 922\text{円/人}$
	人件費	74,700			
	その他	143			
指定管理料	0				
減価償却相当額等	920				

備考	
----	--

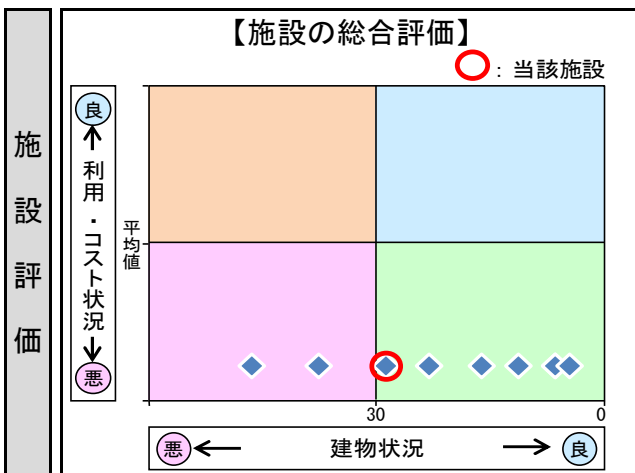
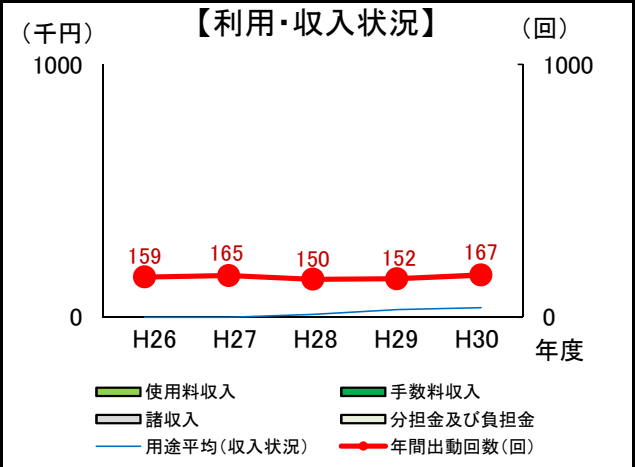
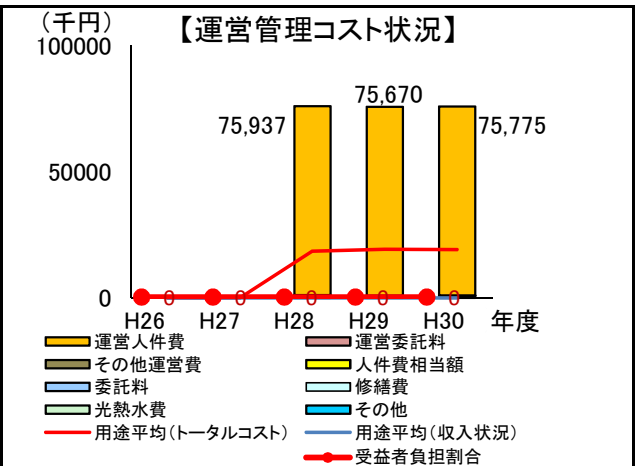
施設カルテ

平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	53725		
	施設名称	川治分署		
	所在地	藤原1238	地域	藤原地域
	所管課	藤原消防署		
	用途	消防施設		
	敷地面積	1,094 m ²	配置形態	単独施設 棟数 1
	建築年 (主な建物)	平成2(1990)年	延床面積 (棟合計)	339.9 m ²
構造 (主な建物)	RC造	階数	地上1階 地下0階	



実態 (建物・利用・運営・コスト)	【建物状況】																
		<table border="1"> <tr><td>①耐震診断</td><td>不要</td></tr> <tr><td>①耐震補強</td><td>不要</td></tr> <tr><td>築年数</td><td>29</td></tr> <tr><td>②大規模改修年度</td><td>未実施</td></tr> <tr><td>③バリアフリー対応</td><td>一部対応</td></tr> <tr><td>④環境対応</td><td>一部対応</td></tr> <tr><td>⑤維持管理コスト</td><td>問題なし</td></tr> </table>	①耐震診断	不要	①耐震補強	不要	築年数	29	②大規模改修年度	未実施	③バリアフリー対応	一部対応	④環境対応	一部対応	⑤維持管理コスト	問題なし	
①耐震診断	不要																
①耐震補強	不要																
築年数	29																
②大規模改修年度	未実施																
③バリアフリー対応	一部対応																
④環境対応	一部対応																
⑤維持管理コスト	問題なし																
	【各部の劣化状況】																
	部位	仕様	劣化状況														
	外部仕上	屋根・屋上															
		外壁															
		開口部															
	内部仕上げ	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。															
	電気設備																
	給水設備																
	排水設備																
	空調換気設備																
	その他設備																
		屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—													



【所見】

施設評価	
------	--

施設名称 **足尾分署**

平成31年度

基本情報	所在地	足尾町通洞8-1			敷地面積	4,760 m ²		
	所管部署	日光消防署			施設床面積	508 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	併設施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
	1	足尾分署庁舎	2013	平成25	6	464	S造	2	0	新	不要	不要	
	2	足尾分署(倉庫)	2013	平成25	6	44	S造	1	0	新	不要	不要	
	3									-			
	4									-			
	5									-			
	6									-			
	7									-			

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	129	H29	127	H30	128	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	9.00 人		無し			無し	
	一般	9.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	1 人	1 件					
救急	127 人	127 件						

コスト状況	支出(千円)	79,480	収入(千円)	0	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	981	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	0	その他収入	0	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 7,664\text{円/人}$
	委託料	295	延床面積 1m ² あたりのコスト		■利用者1人あたりの経費(支出)
	修繕費	0	■ 1m ² あたりの維持管理費		$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{年間利用者数}} = 620,938\text{円/人}$
	光熱水費	686	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 1,931\text{円/m}^2$		■市民1人あたりの経費(支出)
	その他	0	■ 1m ² あたりの経費(支出)		$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 955\text{円/人}$
	事業運営費	74,970	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{施設床面積}} = 156,454\text{円/m}^2$		市民1人あたりコスト
	人件費	74,700			■市民1人あたりの経費(支出)
	その他	270			
指定管理料	0				
減価償却相当額等	3,529				

備考	
----	--

施設カルテ

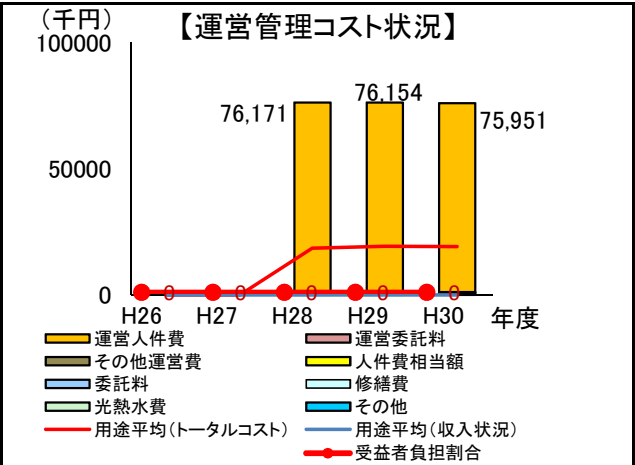
平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	53821		
	施設名称	足尾分署		
	所在地	足尾町通洞8-1	地域	足尾地域
	所管課	日光消防署		
	用途	消防施設		
	敷地面積	4,760 m ²	配置形態	併設施設 棟数 2
	建築年 (主な建物)	平成25(2013)年	延床面積 (棟合計)	508.0 m ²
	構造 (主な建物)	S造	階数 (主な建物)	地上2階 地下0階



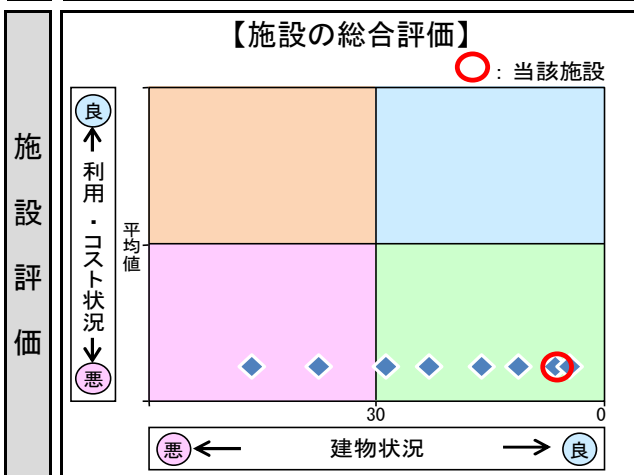
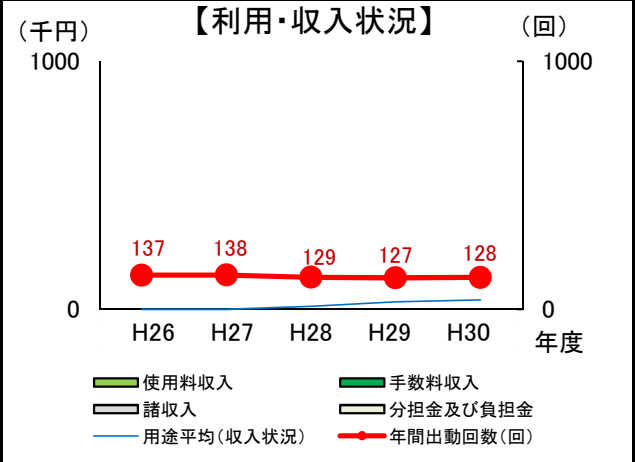
【建物状況】

①耐震安全性	耐震診断	不要
②老朽化状況	耐震補強	不要
③バリアフリー対応状況	築年数	6
④環境対応状況	大規模改修年度	未実施
⑤維持管理コスト	バリアフリー対応	一部対応
	環境対応	一部対応
	維持管理コスト	問題なし



【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。	
電気設備		
給水設備		
排水設備		
空調換気設備		
その他設備		
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—



【所見】

施設評価	
------	--

施設名称 **湯西川分署**

平成31年度

基本情報	所在地	湯西川1167-1			敷地面積	985 m ²	(施設写真)	
	所管部署	藤原消防署			施設床面積	376 m ²		
	用途	消防施設			配置形態	単独施設		
	根拠法令	消防組織法、日光市消防本部及び消防署の設置等に関する条例			避難所指定	なし		
	所有	土地	所有	建物	所有	管理形態		直営
	事業内容	消防業務						

建物情報 (主要7棟)	No.	建物名	建築年度		築年数	延床面積(m ²)	構造	階数		耐震状況			備考
			西暦	和暦				地上	地下	基準	診断	対策	
1	湯西川分署	2008	平成20	11	376	RC造	1	0	新	不要	不要		
2									-				
3									-				
4									-				
5									-				
6									-				
7									-				

利用・運営状況	年間出動回数(回)	H28	63	H29	77	H30	89	
	年間運営日数	365 日			主な施設/利用料			定休日
	職員数	9.00 人		無し			無し	
	一般	9.00 人						
	嘱託等	0.00 人						
	出動内容	利用者数	利用件数				備考	
	火災	2 人	2 件					
救急	87 人	87 件						

コスト状況	支出(千円)	80,320	収入(千円)	0	利用者1人あたりコスト
	維持管理費	1,143	使用料・手数料収入	0	■利用者1人あたりの維持管理費
	人件費	0	その他収入	0	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{年間利用者数}} = 12,843\text{円/人}$
	委託料	102	延床面積 1m ² あたりのコスト		
	修繕費	0	■ 1m ² あたりの維持管理費		
	光熱水費	1,041	$\frac{\text{維持管理費}}{\text{施設床面積}} = 3,037\text{円/m}^2$		
	その他	0	■ 1m ² あたりの経費(支出)		
	事業運営費	74,859	経費(支出) = 213,390円/m ²		
	人件費	74,700	■ 市民1人あたりの経費(支出)		
	その他	159	$\frac{\text{経費(支出)}}{\text{人口}} = 862\text{円/人}$		
指定管理料	0				
減価償却相当額等	4,318				

備考	
----	--

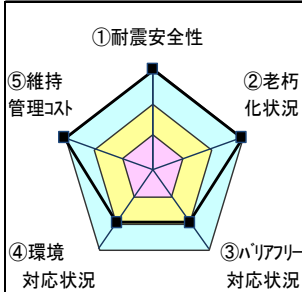
施設カルテ

平成31(2019)年度

基本情報	施設番号	53724		
	施設名称	湯西川分署		
	所在地	湯西川1167-1	地域	栗山地域
	所管課	藤原消防署		
	用途	消防施設		
	敷地面積	985 m ²	配置形態	単独施設 棟数 1
	建築年 (主な建物)	平成20(2008)年	延床面積 (棟合計)	376.4 m ²
	構造 (主な建物)	RC造	階数 (主な建物)	地上1階 地下0階

(施設写真)

【建物状況】



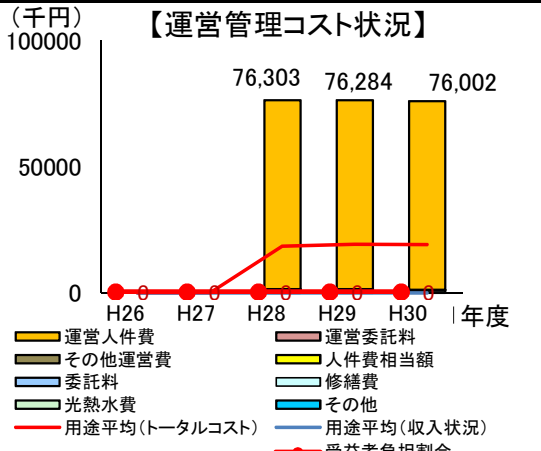
① 耐震診断	不要
① 耐震補強	不要
② 築年数	11
② 大規模改修年度	未実施
③ バリアフリー対応	一部対応
④ 環境対応	一部対応
⑤ 維持管理コスト	問題なし

【各部の劣化状況】

部位	仕様	劣化状況
外部仕上	屋根・屋上	
	外壁	
	開口部	
内部仕上げ	※今年度は、3年ごとの調査年度に該当しないため、建物の劣化状況調査は行っていません。	
電気設備		
給水設備		
排水設備		
空調換気設備		
その他設備		
屋根・外壁修繕費	現況劣化度	—

【運営管理コスト状況】

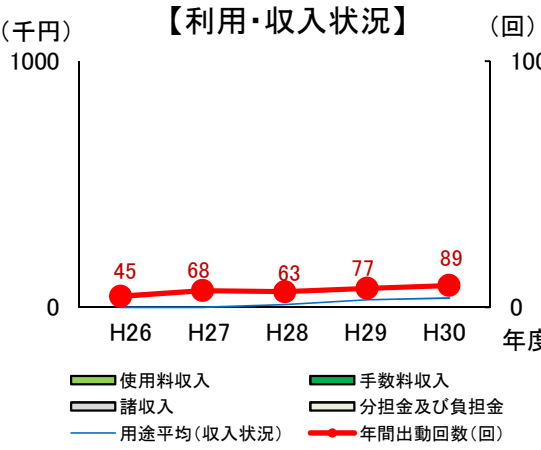
(千円)



年度	運営人件費	運営委託料	その他運営費	人件費相当額	修繕費	光熱水費	その他	用途平均(トータルコスト)	受益者負担割合
H26									
H27									
H28	76,303								
H29	76,284								
H30	76,002								

【利用・収入状況】

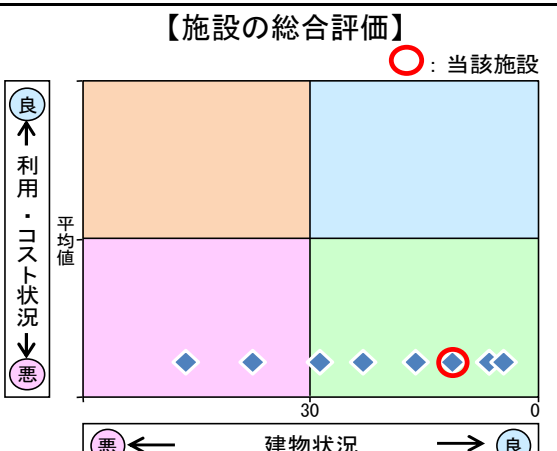
(千円) (回)



年度	使用料収入	手数料収入	諸収入	分担金及び負担金	年間出勤回数(回)
H26					45
H27					68
H28					63
H29					77
H30					89

【施設の総合評価】

○: 当該施設



平均値

建物状況

【所見】

施設評価