

財産名称	公共事業用地	担当課	日光行政センター	普通財産			
所在地	日光市萩垣面2440番13	根拠法令					
土地情報							
敷地面積(㎡)	6173㎡(公簿)	所有	市有地	その他			
利用目的							
公共事業用地							
財産の現状							
・財産取得時から放置されている市有地であり、立木もある雑種地。 ・地内の一部に河川も含まれる。 ・地内の北側に日光砂防事務所の土石流監視カメラ用光ケーブル及び電源ケーブルが東西に横断している(パンザマスト7本設置)。							
財産経過等							
平成4年度に取得したが、現在まで利用目的が無い状況。							
No.	該当財産名称	主構造	階層	建築年度	耐用年数	耐震	延床面積(㎡)
1							
2							
3							
4							
5							
延床面積 総計(㎡)							0



利活用方針	
1 資産利活用の方向性	<b>財産処分(売却)</b>
2 当該方向性の理由	取得時から現在まで利用目的のない財産であるため。
3 資産活用の具体的手法	一般競争入札
4 具体的対応スケジュール	・今年度(令和5年度)において売却対象部分の地積測量を実施中。 ・地積測量完了後、土地鑑定等を実施したうえで、公売手続きを令和5年度中に進める。
5 資産利活用に関する経費等見込み	地積測量費及び土地鑑定料(800千円)
6 その他利活用に関し必要な事項	日光砂防事務所の土石流監視カメラ用光ケーブル及び電源ケーブル設置個所(427㎡)については、市において無償で貸付けており、現在も使用中であることから、売却後においても購入者との貸借契約(無償)を希望しているため、売却条件の整理が必要。