

민박에서의 화재예방 안전대책



민박 이용객이나 주변 주민 등의 안전을 확보하기 위해 화재예방 안전대책을 실시할 필요가 있습니다.

본 리플릿은 민박 서비스를 제공하시는 분 등을 비롯한 관계자가 상주하지 않는 민박 등에서 이용객이 안심하고 안전하게 머무를 수 있도록, 민박 서비스를 제공하는 분이 이용객에게 주지시켜야 할 필요사항을 작성한 책자입니다.

(주석) 본 리플릿에서 '민박 서비스'란 '주택(단독주택, 공동주택 등)의 전부 또는 일부를 활용하여, 숙박 서비스를 제공하는 것' (바람직한 '민박 서비스'에 관한 검토회 중간정리)을 말합니다.

민박 서비스를 제공하시는 분께

발화 방지 대책

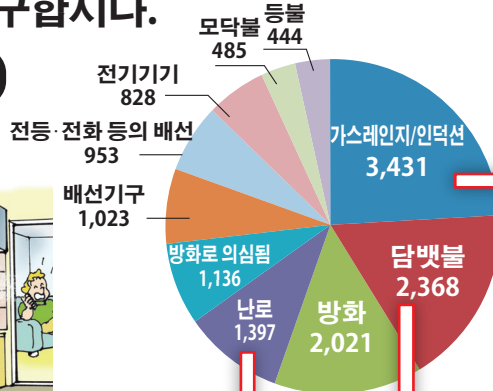
불이 나는 것을 방지하는 것은 화재예방 안전대책의 기본입니다.

이 페이지를 참고하여 해당 시설의 상황에 맞는 발화 방지 대책을 강구함과 아울러 우측 페이지를 참고로 숙박 시 이용객 주의사항을 작성하여 거실 내에 게시합니다.

건물 화재의 주요 발화 원인인 '가스레인지/인덕션', '난로', '담뱃불' 에 대한 발화 방지 대책을 강구합니다.

건물 화재의 주요 발화 원인

출처: 2015년판 소방백서(총무성 소방청)



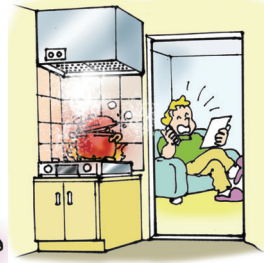
1 화기 사용기구에 대한 주의 환기

가스레인지/인덕션 등의 조리기구나 난로 등의 난방기구를 비롯한 화기 사용 기구는 잘못 취급하면 화재로 이어질 위험성이 있습니다. 비치된 화기 사용 기구의 특성을 토대로, 잘못된 취급 예나 주의사항을 구체적으로 제시하여, 주의를 환기시킵시다.

《주의환기 사항의 예》

- 화기 사용 기구 가까이 불에 타는 것을 갖다 대거나 두지 않는다
- 조리 중에는 자리를 뜨지 않는다
- 냄비 등 조리도구는 비치된 것 외에 다른 것을 사용하지 않는다

※민박에 화기 사용 기구를 설치할 때에는 안전장치가 탑재된 것을 설치합니다.



- 난로 가까이 불에 타는 것을 갖다 대거나 두지 않는다
- 급유가 필요할 때에는 긴급 연락처로 연락

조리 중에는 가스레인지/인덕션에서 자리를 뜨지 않는다

2 흡연 규정 준수 철저

담뱃불을 제대로 끄지 않으면 화재로 이어질 위험성이 있습니다. 흡연 가능 여부와 흡연 시의 규정 등을 구체적으로 제시합니다.

- 실내금연, 베란다 흡연 금지
- 침대에서의 흡연 금지
- 재떨이는 물을 넣은 것을 사용

※침구 등은 방염 성능이 있는 제품을 비치하여, 담뱃불로 인한 화재 위험을 제거합니다.



OR



喫煙OK
Smoking Place



• 재떨이에는 물을 넣는다



• 담배꽂초를 모아두지 않는다
• 담배꽂초를 휴지통에 버리지 않는다
(정해진 담배꽂초 수거통에 넣는다)

3 소화기 등의 설치장소와 사용방법 설명

화재 규모가 작으면, 소화기로 초기에 진화하는 것이 효과적입니다. 숙박 전에 민박 이용객에게 소화기 설치장소와 사용방법을 이해하도록 잘 설명합니다. 또한 국내 소화전 설비가 설치되어 있는 경우에는 그 사용방법도 설명합니다.

※즉시 초기 진화가 가능하도록 민박에 소화기 등을 비치합니다.



주방에 갔더니 조리기구 주변에서 화재가 발생했다!



천장까지 불이 번진 상태는 아닙니다. 아직 끌 수 있는 상태인 것 같습니다.



발화점을 향해 소화제를 살포합니다. 불이 꺼지면, 가스전을 닫습니다.

민박 서비스를 이용하시는 분께

숙박 시 주의사항

발화 방지 대책에 협조하여 주시기 바랍니다.

1 가스레인지/인덕션 등의 사용방법 및 취급시 주의점

기구나 냄비 등 조리도구는 비치된 것 외에는 사용을 자제해 주세요!



화재가 많이 발생하고 있습니다. 위험하게 사용하지 마시고, 사용방법이 불분명한 경우에는 긴급 시 연락처로 문의하여 확인하십시오.



사용 전에 사용방법을 확인



조리 중에는 가스레인지/인덕션에서 자리를 뜨지 않는다



- 난로 가까이 불에 타는 것을 갖다 대거나 두지 않는다
- 급유가 필요할 때에는 긴급 연락처로 연락해 주십시오

2 흡연규정을지킵시다



담뱃불은 물을 넣은 재떨이에 꺼 주십시오. 정해진 장소 외에 다른 곳에서 담배를 피지 말아 주십시오.

흡연이 가능한 경우의 예
담배꽂이는 정해진 담배꽂이 수거통에 버려 주십시오.
(화재의 원인이 되므로 담배꽂이를 휴지통에 버리지 마십시오)



복도·베란다에서는 금연



침대에서는 금연

금연인 경우의 예

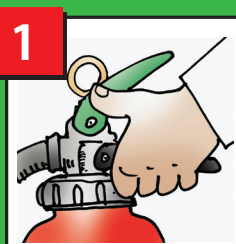


3 소화기사용방법

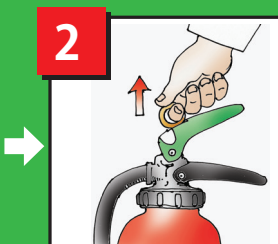


화재 발생 시 즉시 초기 진화가 가능하도록 소화기 사용방법을 확인하십시오. 불이 천장까지 번진 경우에는 초기 진화를 단념하고 즉시 대피하십시오.

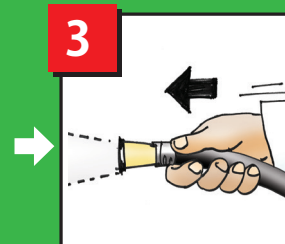
소화기 사용방법



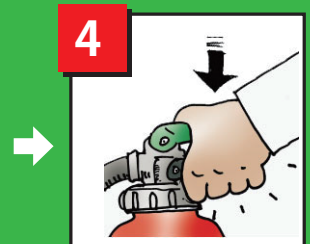
운반할 때는 아래의 레버를 잡는다



황색 핀을 위로 당겨 뽑는다



노즐을 발화점에 맞춘다



레버를 쥐면 노즐에서 소화제가 뿜어져 나옵니다

민박 서비스를 제공하시는 분께

피난안내도 게시



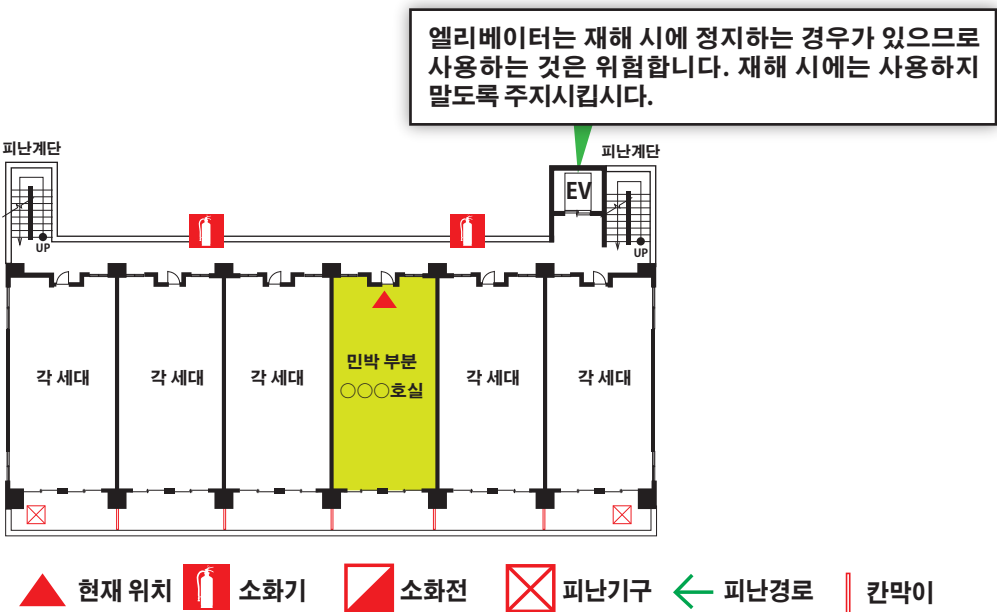
이용객이 화재 발생 시에 적절하게 대응할 수 있게끔 할 필요가 있습니다. 이 페이지를 참고하여 대책을 강구함과 아울러 우측 페이지를 참고로 화재 시 이용객 대응방법을 작성하여 거실 내에 게시합니다.

1 피난안내도 작성에

건물의 구조나 피난경로를 몰라서 이용객이 화재 현장에서 빠져나오는 것이 늦어지는 일이 없도록 피난안내도를 작성하여 현관문 등 잘 보이는 장소에 게시합니다. 또한 소화설비나 피난기구의 설치장소도 기입합니다.

피난 경로는 2가지 이상으로 하고, 현관을 통해 밖으로 나가기 곤란한 경우의 피난 경로에 대해서도 표기합니다.

설치되어 있는 소화설비나 피난기구 등을 확인한 후 색 깔 이 나 그 림 등 을 사 용 하 여 알 기 쉽 게 표기합니다.



2 피난방법에 대한 주지

화재 시의 연기나 열로 인해 자동 화재탐지 설비의 경보가 울린다는 점, 화재 시의 피난경로와 피난방법에 대해 알기 쉽게 설명합니다.

■ 감지기
화재 시의 연기 또는 열을 감지하여 경보를 울립니다.

화재 시에 엘리베이터는 사용하지 않는다.

■ 발코니 칸막이

비상 시에는 이 칸막이를 부수고 열방으로 대피할 수 있습니다. 비상구이므로 물건 등을 놓아두지 마십시오.

■ 피난기구
[피난 해치(Hatch) + 피난 사다리]

피난 사다리를 이용하여 아래 층 세대와 발코니로 대피합니다.

■ 피난계단
재해 시에 대피할 때는 피난계단을 사용합니다.

민박 서비스를 이용하시는 분께

피난안내도



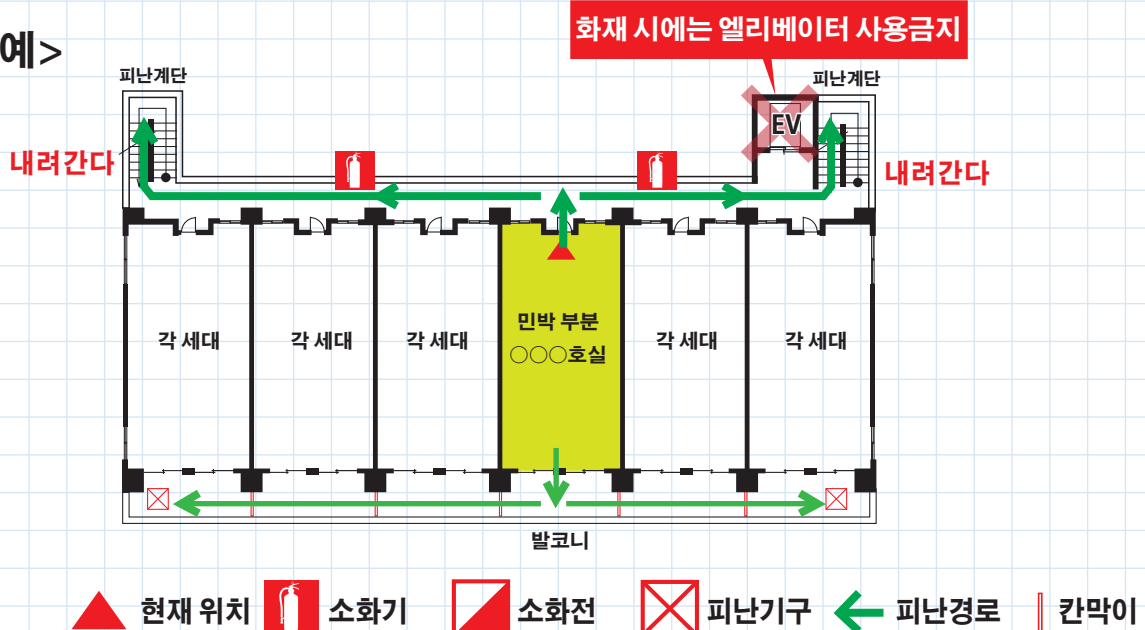
화재를 당한 경우에 적절하게 대응할 수 있도록 소화기 등의 위치와 피난경로, 피난방법을 확인해 두십시오.

1 피난안내도

주의

민박 이용 전에 피난안내도에서 화재 시의 피난경로를 확인하십시오. 확인 후 실제로 그 경로를 따라 걸어보고 피난경로를 확인하십시오. 단, 화재 시 외에 발코니 칸막이를 발로 차서 부수는 행위는 하지 마십시오.

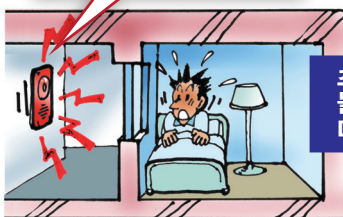
<작성 예>



2 피난방법

■ 감지기가 화재를 감지

감지기가 화재 연기 또는 열을 감지하여 음성이나 버저로 알립니다.

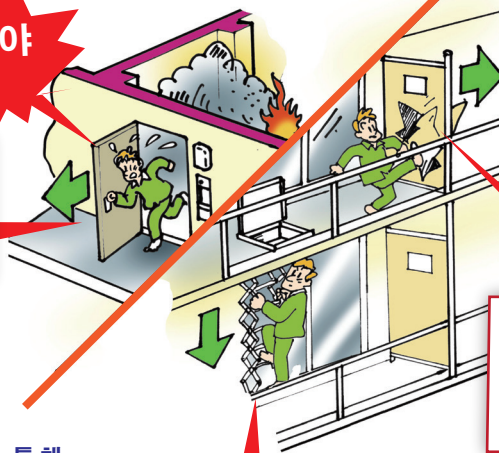


초기 진화가 불가능한 경우, 대피합니다.

현관 등을 통해 대피할 수 없는 경우에는 발코니를 통해 대피합니다.

현관을 통해 대피
현관에서 복도를 지나
피난계단을 통해 건물
밖으로 대피합니다.

불이야 !!



■ 발코니 칸막이
얇은 판으로 만들어진
칸막이를 발로 차서
부수면 옆 세대로 대피할
수 있습니다.

■ 피난기구[피난 해치(Hatch)+피난 사다리]
피난 사다리를 이용해 아래 층 세대의 발코니로 대피할 수 있습니다.

모의 경보음을 확인할 수 있습니다.

<http://www.kaho.or.jp/alarmsound/>



민박 서비스를 제공하시는 분께

119 신고

SOS



긴급 시 이용객이 적절하게 119 신고를 할 수 있도록 이 페이지를 참고하여 우측 페이지의 119 신고 시트를 작성하여, 거실 내에 게시합니다.

119 신고 대책

휴대전화나 거실 내의 유선전화로 '119' 를 누릅니다.

119 신고 접수원에게 필요한 사항을 전달할 수 있도록 신고항목을 정리하여, 이용객이 정확하게 신고할 수 있도록 준비합니다.

휴대전화로 신고 시



거실 내 잘 보이는 곳에 119 신고 시트를 게시합니다.

유선전화로 신고 시



전화기 가까이에 119 신고 시트를 게시합니다.



휴대전화로 신고 시 위치정보가 충분히 확인되지 않을 수 있습니다.

119 신고 시에는 주소 등(신고 위치)이나 찾기 쉬운 목표물을 알려주도록 합니다.

긴급 시에 주변 주민 등의 협조를 받을 수 있는 체제를 구축해 두는 것도 중요합니다.

119 신고시트



화재가 발생한 경우 등 긴급 시에는 즉시 119에 신고하십시오.

소재지(반드시 알려줄 것)

주소

건물 명칭 및 방 호수

목표물

묻는 바에 대답해 주세요

화재입니까?/응급환자니까?

화재

- 불이 난 장소는?
- 무엇이 불타고 있습니까?
- 신고자의 성함 · 전화번호는?



응급환자



가까운 소방서에서 소방차/구급차가 출동합니다.



민박 서비스를 제공하시는 분께

이용객들이 안전하게 머무실 수 있도록 안전 확보를 위한 소방용 설비 등을 갖추시다.

공동주택의 일부를 민박으로 활용할 경우



자동 화재탐지 설비(화재를 조기에 알림)

민박 부분에는 자동 화재탐지 설비를 설치할 필요가 있습니다. 연면적 500 ㎡ 이상의 공동주택 등 이미 설치되어 있는 경우에는 새로 설치할 필요가 없습니다. 또한 민박 부분이 적은 등 일정 조건을 만족하는 경우에는 민박 부분 및 관리인실 등에 간편한 공사로 무선식 설비를 설치하면 충분한 경우도 있습니다.



유도등(피난구로 유도)

복도, 계단 등 공용 부분에 새로 설치할 필요가 있지만, 일정 조건을 만족시킴으로써 설치할 필요가 없어지는 경우도 있습니다.



소화기(초기 진화)

연면적 150 ㎡ 이상의 공동주택 등 이미 설치되어 있는 경우에는 새로 설치할 필요가 없습니다.

단독주택에서 민박을 제공할 경우



자동 화재탐지 설비(화재를 조기에 알림)

설치하는 것이 원칙입니다. 한편, 민박 부분이 일반주택의 일부분(절반 미만)이고 50 ㎡ 미만인 경우에는 주택용 화재 경보기를 설치하는 것으로 충분합니다.



유도등(피난구로 유도)

설치하는 것이 원칙입니다. 한편, 일정 조건을 만족시킴으로써 설치가 면제되는 경우도 있습니다.



소화기(초기 진화)

민박 부분(건물의 절반을 넘는 경우에는 건물 전체)의 면적이 150 ㎡ 이상일 경우에는 설치할 필요가 있습니다.

※ 방염 물품

민박 부분에 커튼, 카펫 등을 사용할 경우에는 방염 성능(화재 발생 방지, 연소 확대 억제 등)을 지닌 방염 물품을 선택해 주십시오.

※ 소방 관리자 선임

건물 전체의 수용 인원이 30명 이상일 경우에는 소방 관리자를 지정하고, 본 리플릿을 이용하여 주의를 환기시킬 필요가 있습니다. 한편, 외부에 위탁하는 것도 가능합니다.



시정촌(市町村) 조례 등에 의거하여 '피난안내도 게시 및 제출' 이나 '휴대용 전등 상시 비치' 등이 요구될 경우도 있습니다. 구체적인 소방법령 확인 등 자세한 사항은 가까운 소방기관에 상담하여 주십시오.

민박 서비스를 이용하시는 분께

숙박 시 주의사항

발화 방지 대책에 협조하여 주시기 바랍니다.

1 가스레인지/인덕션 등의 사용방법 및 취급 시 주의점

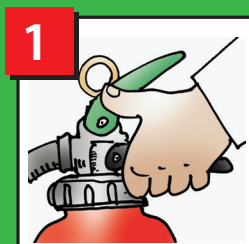
2 흡연 규정을 지킵시다

3 소화기 사용방법

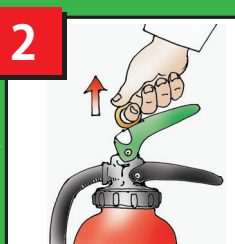
! 주의

화재 발생 시 즉시 초기 진화가 가능하도록 소화기 사용방법을 확인합니다. 불이 천장까지 번진 경우에는 초기 진화를 단념하고 즉시 대피하십시오.

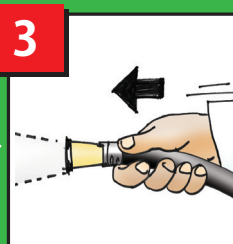
소화기 사용방법



운반할 때는 아래의 레버를 잡는다



황색 핀을 위로 당겨 뽑는다



노즐을 발화점에 맞춘다



레버를 쥐면 노즐에서 소화제가 뿜어져 나옵니다

민박 서비스를 이용하시는 분께

피난안내도



화재를 당한 경우에 적절하게 대응할 수 있도록 소화기 등의 위치와 피난경로, 피난방법을 확인해 두십시오.

1 피난안내도



민박 이용 전에 피난안내도에서 화재 시의 피난경로를 확인하십시오. 확인 후 실제로 그 경로를 따라 걸어보고 피난경로를 확인하십시오. 단, 화재 시 외에 발코니 칸막이를 발로 차서 부수는 행위는 하지 마십시오.

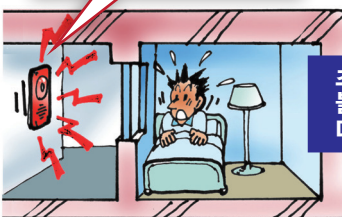
<소화기 등의 위치, 피난경로>

▲ 현재 위치 소화기 소화전 피난기구 피난경로 칸막이

2 피난방법

■ 감지기가 화재를 감지

감지기가 화재 연기 또는 열을 감지하여 음성이나 버저로 알립니다.

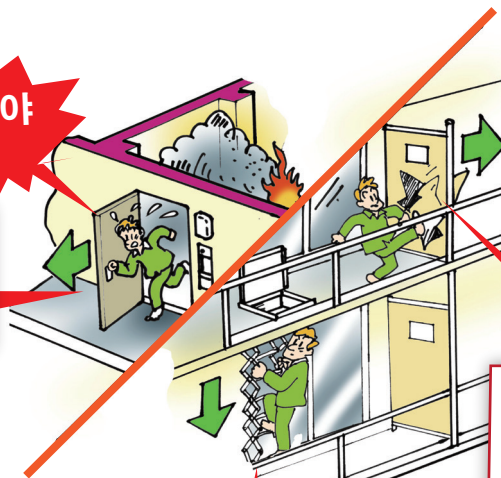


초기 진화가 불가능한 경우, 대피합니다.

현관을 통해 대피
현관에서 복도를 지나
피난계단을 통해 건물
밖으로 대피합니다.

현관 등을 통해
대피할 수 없는
경우에는 발코니를
통해 대피합니다.

불이야 !!



■ 발코니 칸막이

얇은 판으로 만들어진 칸막이를 발로 차서 부수면 열 세대로 대피할 수 있습니다.

■ 피난기구[피난 해치(Hatch)+피난 사다리]

피난 사다리를 이용해 아래 층 세대의 발코니로 대피할 수 있습니다.

모의 경보음을 확인할 수 있습니다.

<http://www.kaho.or.jp/alarmsound/>



119 신고 시트



화재가 발생한 경우 등 긴급 시에는 즉시 119에 신고하십시오.

소재지(반드시 알려줄 것)

주소

건물 명칭 및 방 호수

목표물

묻는 바에 대답해 주세요

화재입니까?/응급환자니까?

화재

- 불이 난 장소는?
- 무엇이 불타고 있습니까?
- 신고자의 성함 · 전화번호는?



응급환자



가까운 소방서에서 소방차/구급차가 출동합니다.



민박 서비스를 이용하시는 분께

기타 주의사항

민박 서비스를 이용하시는 분께

숙박 시 확인사항

아래 항목에 체크하여 주시기 바랍니다.
이 체크시트는 기입 후 방에 두고 가십시오.

☐

가스레인지/인덕션, 난로 사용방법, 취급 시 주의점은 이해되셨습니까?

☐

흡연 규정은 이해되셨습니까?

☐

소화기의 위치, 사용방법은 확인하셨습니까?

☐

피난경로, 피난방법은 확인하셨습니까?

☐

119 신고 시트는 확인하셨습니까?

서명

궁금하신 점은 아래 연락처로 문의하여 주십시오.

연락처

시설관리 담당자 주소

성명

전화번호

소방안전과 관련하여 건의사항이 있으시면 기입하여 주십시오.