

別表2

各審査項目の計算方法

○1次審査評価点の算出方法

評価項目		評価内容	配点	欠格の有無
業務実施体制		技術者体制	2	
会社の業務実績	まちづくり基本構想	過去10年間のまちづくり基本構想策定（改定を含む） 業務又は類似業務の完了実績 ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。	4.5	有
	都市再生整備計画	過去10年間の都市再生整備計画策定（改定を含む）業務の受注若しくは完了実績又は類似業務の完了実績 ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。	4.5	
配置経験及び管理能力技術者	資格要件	管理技術者の資格審査 技術士（総合技術監理部門：都市及び地方計画） 技術士（建設部門：都市及び地方計画） RCCM（都市及び地方計画）	4	有
	業務実績	まちづくり基本構想	過去10年間のまちづくり基本構想策定業務又は類似業務の従事した実績（履行中を含む） ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。	9
都市再生整備計画		過去10年間の都市再生整備計画策定（改定を含む）業務又は類似業務の従事した実績（履行中を含む） ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。		
配置経験及び照査能力技術者の	資格要件	照査技術者の資格審査 技術士（総合技術監理部門：都市及び地方計画） 技術士（建設部門：都市及び地方計画） RCCM（都市及び地方計画）	2	有
	業務実績	まちづくり基本構想	過去10年間のまちづくり基本構想策定（改定を含む） 業務又は類似業務の完了実績 ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。	3
都市再生整備計画		過去10年間の都市再生整備計画策定（改定を含む）業務又は類似業務の従事した実績（履行中を含む） ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。		
当配置予定者の主たる担	資格要件	照査技術者の資格審査 技術士（総合技術監理部門：都市及び地方計画） 技術士（建設部門：都市及び地方計画） RCCM（都市及び地方計画）	2	無
	業務実績	まちづくり基本構想	過去10年間のまちづくり基本構想策定業務又は類似業務の従事した実績（履行中を含む） ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。	9
都市再生整備計画		過去10年間の都市再生整備計画策定（改定を含む）業務又は類似業務の従事した実績（履行中を含む） ※R2年度以降（5年以内）の場合、加点あり。		
1次審査（資格・実績部分）合計点			40	

○2次審査合計点の算出方法

・企画提案者の提案書の内容、プレゼンテーション及び質疑応答により審査し、価格部分を除く、2次審査部分の評価内容ごとの配点に、以下のランクの評価係数を乗じて得たものを各評価内容の評価点とし、それを合計したものに価格点を加え、2次審査の合計点とする。

ランク	評価	評価係数
A	特に優秀である／高い能力を有している	1
B	優れている／十分な能力を有している	0.8
C	普通である	0.6
D	物足りない／若干劣る部分がある	0.4
E	不満である／能力が劣っている	0.2
F	提出なしのため評価なし	0

・価格点は、以下の基準に基づき評価点を算出する。なお、価格が同額の場合は同順位とし、評価点は同じとする。

基準	評価点
企画提案者中最低価格である	20
企画提案者中2番目に安い価格である	15
企画提案者中3番目に安い価格である	10
企画提案者中4番目に安い価格である	5
企画提案者中5番目以降の安い価格である	0

○審査委員ごとの合計点の算出方法

資格・業績部分（1次審査）合計点 + 2次審査合計点