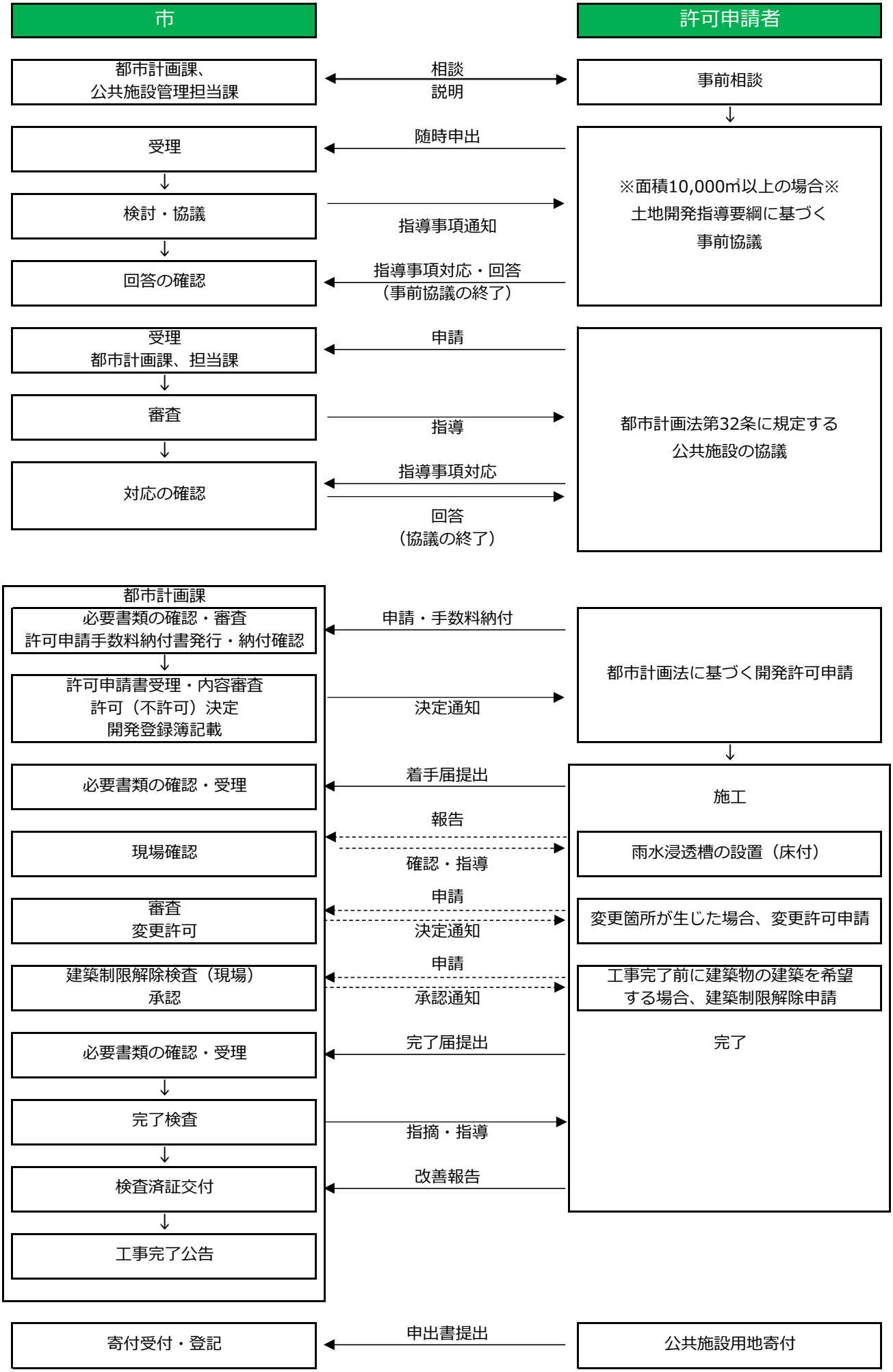
市
許可申請者
都市計画課、
公共施設管理担当課
相談
説明
事前相談
受理
随時申出
検討・協議
指導事項通知
回答の確認
指導事項対応・回答
（事前協議の終了）
※面積10,000㎡以上の場合※
土地開発指導要綱に基づく
事前協議
受理
都市計画課、担当課
申請
審査
指導
対応の確認
指導事項対応
回答
（協議の終了）
都市計画法第32条に規定する
公共施設の協議
都市計画課
必要書類の確認・審査
許可申請手数料納付書発行・納付確認
申請・手数料納付
許可申請書受理・内容審査
許可（不許可）決定
開発登録簿記載
決定通知
都市計画法に基づく開発許可申請
必要書類の確認・受理
着手届提出
施工
現場確認
報告
確認・指導
雨水浸透槽の設置（床付）
審査
変更許可
申請
決定通知
変更箇所が生じた場合、変更許可申請
建築制限解除検査（現場）
承認
申請
承認通知
工事完了前に建築物の建築を希望
する場合、建築制限解除申請
必要書類の確認・受理
完了届提出
完了
完了検査
指摘・指導
検査済証交付
改善報告
工事完了公告
寄付受付・登記
申出書提出
公共施設用地寄付