## ◆　届出様式

**記載例**

　　　様式１　：　居住誘導区域外の開発行為

　　　様式２　：　居住誘導区域外の建築行為等

　　　様式３　：　様式１・様式２の届出内容を変更する場合

　　　様式４　：　都市機能誘導区域外の開発行為

　　　様式５　：　都市機能誘導区域外の建築行為等

　　　様式６　：　様式４・様式５の届出内容を変更する場合

　　　様式７　：　誘導施設の休廃止

様式１

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  **〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日　　※届出日（工事着手の30日前まで）  　（宛先）日光市長  届出者　住所　**日光市〇〇町△番地**  　　　　氏名　**株式会社〇〇**  **代表　〇〇　〇〇** | | |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | **日光市〇〇町△番地** |
| ２　開発区域の面積 | **〇〇〇〇.〇**　平方メートル |
| ３　住宅等の用途 | **５戸の住宅** |
| ４　工事の着手予定年月日 | **〇〇**年　　**〇〇**月　　**〇〇**日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | **〇〇**年　　**〇〇**月　　**〇〇**日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式２

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、  　住宅等の新築  　建築物を改築して住宅等とする行為　　　　について、下記により届け出ます。  　建築物の用途を変更して住宅等とする行為  **〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日　※届出日（工事着手の30日前まで）  　（宛先）日光市長  届出者　住所　**日光市〇〇町△番地**  　　　　氏名　**株式会社〇〇**  **代表　〇〇　〇〇** | |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在・地番　　**日光市〇〇町△番地**  地目　　　　　**山林**  面積　　　　　**〇〇〇〇.〇平方メートル** |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 | **５戸の住宅** |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 |  |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式３

行為の変更届出書

**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

※届出日（工事着手の30日前まで）

（宛先）日光市長

届出者　住所　**日光市〇〇町△番地**

　　　　氏名　**株式会社〇〇**

**代表　〇〇　〇〇**

　都市再生特別措置法第88条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日　　　**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

２　変更の内容

**開発区域の変更　〇〇〇〇.〇㎡　⇒　△△△△. △㎡**

**計画戸数の変更　５戸⇒６戸**

３　変更部分に係る行為の着手予定日　　　**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

４　変更部分に係る行為の完了予定日　　　**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

　２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

様式４

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  **〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日　　※届出日（工事着手の30日前まで）  　（宛先）日光市長  届出者　住所　**日光市〇〇町△番地**  　　　　氏名　**株式会社〇〇**  **〇〇　〇〇** | | |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | **日光市〇〇町△番地** |
| ２　開発区域の面積 | **〇〇〇〇.〇**　平方メートル |
| ３　建築物の用途 | **商業施設（スーパーマーケット）** |
| ４　工事の着手予定年月日 | **〇〇**年　　**〇〇**月　　**〇〇**日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | **〇〇**年　　**〇〇**月　　**〇〇**日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式５

　誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、  　誘導施設を有する建築物の新築  　建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  　建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  について、下記により届け出ます。  **〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日　※届出日（工事着手の30日前まで）  　（宛先）日光市長  届出者　住所　**日光市〇〇町△番地**  　　　　氏名　**株式会社〇〇**  **代表　〇〇　〇〇** | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在・地番　　**日光市〇〇町△番地**  地目　　　　　**宅地**  面積　　　　　**〇〇〇〇.〇平方メートル** |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | **商業施設（スーパーマーケット）** |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 |  |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式６

行為の変更届出書

**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

※届出日（工事着手の30日前まで）

（宛先）日光市長

届出者　住所　**日光市〇〇町△番地**

　　　　氏名　**株式会社〇〇**

**代表　〇〇　〇〇**

　都市再生特別措置法第108条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日　　　**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

２　変更の内容

**開発区画の変更　（〇〇〇〇.〇㎡⇒△△△△. △㎡）**

**着手予定日の変更　〇〇年　〇〇月　〇〇日　⇒　□□年　□□月　□□日**

３　変更部分に係る行為の着手予定日　　　**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

４　変更部分に係る行為の完了予定日　　　**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

　２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

様式７

誘導施設の休廃止届出書

**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

※届出日（工事着手の30日前まで）

（宛先）日光市長

届出者　住所　**日光市〇〇町△番地**

氏名　**株式会社〇〇**

**代表　〇〇　〇〇**

　都市再生特別措置法第108条の2第1項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

記

１．休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地

　（名　称）　　**〇〇〇〇**

　（用　途）　　**商業施設（スーパーマーケット）**

　（所在地）　　**日光市〇〇町△番地**

２．休止（廃止）しようとする年月日　　　　　　　　　　　**〇〇**年　**〇〇**月　**〇〇**日

３．休止しようとする場合にあっては、その期間

４．休止（廃止）に伴う措置

　（１）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途

**休止中は倉庫として使用**

　（２）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項

注１ 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

　２　４（２）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入してください。