

令和7年4月1日から

建築確認申請等の手数料を一部改正します。

改正建築基準法等が令和7年4月1日から施行されるに伴い、建築確認申請、完了検査、省エネ適判の申請手数料を一部改正します。

1 建築確認申請等手数料の新旧対照表

申請区分			床面積（㎡）		手数料（円）			
			㎡＜	≦㎡	現行 （R7.3.31まで）	改正後 （R7.4.1から）		
確認申請※1	建築物		～	30	9,000	9,000		
			30	～	100	15,000	16,000	
			100	～	200	23,000	28,000	
			200	～	500	37,000	43,000	
			500	～	1,000	66,000	66,000	
			1,000	～	2,000	94,000	94,000	
			2,000	～	10,000	190,000	190,000	
			10,000	～	50,000	310,000	310,000	
			50,000	～		560,000	560,000	
	省エネ基準 （仕様基準） の審査加算分 ※2	戸建		～	200	-	11,000	
				200	～		-	13,000
		共同住宅		～	300	-	21,000	
				300	～	2,000	-	34,000
				2,000	～	5,000	-	54,000
		5,000	～		-	71,000		
	建築設備（エレベーター、エスカレーター）			15,000	15,000			
	建築設備（小荷物専用エレベーター）			7,000	7,000			
	工作物（擁壁、広告塔等）			13,000	13,000			
中間検査	建築物		～	30	14,000	14,000		
			30	～	100	16,000	16,000	
			100	～	200	21,000	21,000	
			200	～	500	30,000	30,000	
			500	～	1,000	44,000	44,000	
			1,000	～	2,000	63,000	63,000	
			2,000	～	10,000	120,000	120,000	
			10,000	～	50,000	200,000	200,000	
			50,000	～		390,000	390,000	
完了検査 （中間検査無し）	建築物		～	30	16,000	16,000		
			30	～	100	20,000	22,000	
			100	～	200	25,000	32,000	
			200	～	500	36,000	50,000	
			500	～	1,000	63,000	75,000	
			1,000	～	2,000	81,000	97,000	
			2,000	～	10,000	150,000	180,000	
			10,000	～	50,000	240,000	280,000	
			50,000	～		470,000	560,000	
		建築設備（エレベーター、エスカレーター）			20,000	20,000		
		建築設備（小荷物専用エレベーター）			13,000	13,000		
		工作物（擁壁、広告塔等）			16,000	16,000		
完了検査 （中間検査有り）	建築物		～	30	15,000	15,000		
			30	～	100	19,000	19,000	
			100	～	200	24,000	27,000	
			200	～	500	35,000	42,000	
			500	～	1,000	61,000	73,000	
			1,000	～	2,000	78,000	93,000	
			2,000	～	10,000	140,000	160,000	
			10,000	～	50,000	230,000	270,000	
			50,000	～		460,000	550,000	

※1 計画変更に係る手数料については、別途ご相談ください。
※2 住宅の用途に供する建築物を仕様基準で評価した場合、省エネ適判が不要になる代わりに確認申請手数料の加算料金が必要となります。