



## 公共施設等あり方検討調査特別委員会からの意見及び質問事項について

## 【意見】

執行部においては、令和5年10月に新文化会館の整備地・複合機能の方針をまとめ、12月に決定・公表、令和6年2月定例会には、新文化会館建設に関する設計等の予算案を提出する準備を進められていると思います。

しかしながら、新文化会館建設費用、土地買収費用、土地の整備費用、今市文化会館・中央公民館解体費用、ランニングコスト、物価高騰等を踏まえた長期財政収支の見通しや、今市文化会館解体後跡地、七里地内市有地それぞれに建設する場合の複合機能、正確な費用等が不明確な状況では、建設の是非、建設するにおいても候補地の選定などについて、特別委員会としての判断・決定ができません。

このため、当特別委員会としては、明確な判断材料に基づき、新文化会館建設について、さらなる調査・研究を行う必要があり、それには相当な時間を要すると考えています。

よって、このままの状況では、令和5年12月に予定されている、新文化会館の整備地・複合機能の決定・公表を先送りすべきです。また、中央公民館のイオン今市店への移転についても令和5年12月に公表予定ですが、新文化会館建設と併せて検討すべきと考えます。

これらの事から、下記の事項について、さらに説明を求めます。

## 【質問事項】

裏面質問事項一覧

質問事項一覧表

質問事項		今市文化会館跡地	七里地内
初期費用	新文化会館建設費用		
	複合機能に関する建設費		
	造成費用等（伐採・伐根等を含む）		
	土地買収面積・買収費（物件移転補償があれば含める。）		
	既存建物解体費用 （今市文化会館・中央公民館）		
	中央公民館を建設した際の財源 ・対象となる地方債、国や県の補助事業の概要 ・新文化会館の付帯施設、もしくは単独で建設した場合に補助等に違いがあるか。		
経常費用	運営費（施設維持管理費を含む）（単年度）		
	大規模修繕費		
	総費用（50年間）		
利用者	敷地面積・進入路の幅員・延長		
	駐車台数		
	新文化会館の利用見込み（建設後5年程度） （日光市人口ビジョンを踏まえる）		
	複合機能の利用対象者		
財政状況等	上記初期費用・経常経費・物価高騰等を踏まえた長期財政収支の見通し		
	令和5年度に行う財政健全化の取組 ・扶助費の見直し等の進捗状況		
	公共施設マネジメント計画 ・第2期実行計画において整理を検討する施設一覧		
その他	ニコニコ本陣のホールの利用実績 （過去5年分：利用日ごとの利用者数・利用団体ごとの実績）		
	立地適正化計画との整合性		