

新文化会館の建設に向けた事業の進め方について

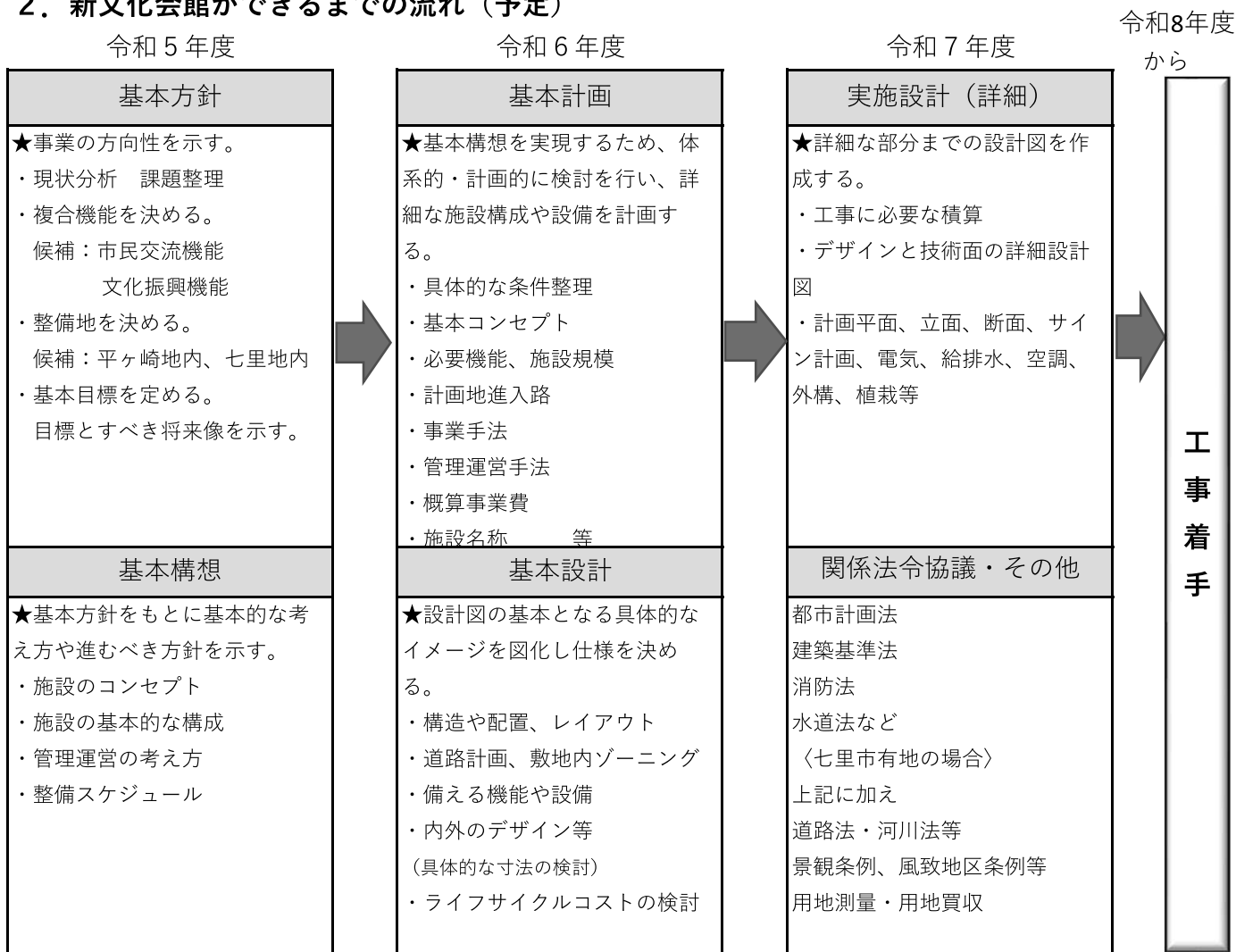
今市文化会館の現状について情報を共有するとともに、新文化会館の早期整備に向けて、今後の進め方等について整理したので、ご意見を伺いたい。

1. 新文化会館の早期整備の必要性について（現地調査）

今市文化会館は、昭和52年の開館から築47年が経過し、建物・設備の老朽化が進み、部分的な修繕・管理を重ねてきている。また、雨漏りや一部利用できない設備もあることから、施設利用の制限、または安全対策が必要となっている。

令和4年度の法定点検結果では、総合判定において外壁、屋根、建物内部などが早期対応が必要であり、安全性、経済性、機能性などを総合的に考えると早期建設が急務である。

2. 新文化会館ができるまでの流れ（予定）



3. 市民委員会における協議内容

市が提示する基本方針（素案）及び基本構想（素案）等について、計画段階ごとの進捗状況に合わせ、それぞれの立場から意見を伺う。

1. 基本方針について

複合機能、整備地、基本目標について意見を伺い、事業の方向性を定める。

- ①複合機能 →市が示した複合機能の具体的内容について意見を伺う。
- ②整備地 →メリット・デメリットを示したうえで意見を伺う。
- ③基本目標 →市民委員会での意見を反映したものとしたい。

2. 基本構想について

施設整備について、それぞれの項目に対して意見をいただき、その実現可能性を検証したうえで、施設の基本的な構成を定める。

- ①基本機能及び複合機能・②施設規模
→市が示した機能について、利用者ニーズなどの視点から意見を伺う。
- ③運営管理 →整備後の施設管理の方法について、市が示した手法について意見を伺う。
- ④民間活力 →整備及び運営に係る長期的な費用を考慮したうえで市が示した整備手法について意見を伺う。

4. 今後の日程（案）

	名称及び 実施時期	市民委員会の内容	
		基本方針	基本構想
1	第7回市民委員会 8月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 具体的複合機能の確認 ・ 整備候補地のメリット、デメリットについて 	
2	第8回市民委員会 10月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 複合機能の市の考え ・ 整備地の市の考え ・ 基本目標の協議 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 基本機能について (文化会館として必要なホール等の一般的な機能)
3	第9回市民委員会 12月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 複合機能の決定 ・ 整備地の決定 ・ 基本目標の決定 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 複合機能について (詳細な複合機能や付加機能) ・ 施設規模について (建物・駐車場等、施設全体の面積)
4	第10回市民委員会 令和6年 2月		<ul style="list-style-type: none"> ・ 管理運営について ・ 民間活力導入調査結果について ・ 基本構想（素案）の決定

(注) 市民委員会の進捗状況によっては、日程を調整させていただきます。