

令和５年度公共施設マネジメント計画実行計画（第１期）の進捗状況について

１ これまでの取組概要

市では、公共施設の利用状況や機能性などを踏まえ、人口や財政規模に応じ適正な施設の在り方などを実現するため、日光市公共施設マネジメント計画実行計画に基づき、公共施設の最適化に向け取り組んでいるところです。

公共施設マネジメント計画実行計画（第１期）は、平成２８年度から令和５年度までの８年間の期間とし、各年の進捗管理を実施している。また、対象施設については、総施設数よりプラント系施設や事後保全がふさわしいと判断した施設などを除く３６８施設のうち、第１期においては３３６施設を対象としています。

また、令和元年度に実施した実行計画の見直しにおいて、約２４４億円の更新費用を削減できたことが確認できたものの、計画目標を達成していくためには、今後４年間でさらに１０万㎡以上を削減する必要性が明らかになったことを踏まえ、スピード感をもって取組を進めていくこととしています。

●公共施設マネジメント計画実行計画対象施設の内訳 （基準日：令和２年１月１日現在）

実行計画対象施設	第１期 実行計画 対象施設	方向性が確定された施設	８０施設	○既存の個別施設整備計画等により方向性が確定、または想定されているもの
		第１期実行計画における施設評価実施施設	２５６施設 （取組件数 ２５８件）	○建物の物理的状況等から、施設更新の方向性を早急に判断する必要がある施設
		小 計	３３６施設	
	今後施設評価を実施する施設		３２施設	○実行計画（第２期）以降、施設評価を実施・検討していく施設
	合 計		３６８施設	

２ 進捗管理の基本的な考え方

第１期実行計画の対象施設とした３３６施設のうち、方向性が確定された８０施設については、普通財産や市営住宅など、既存の個別施設整備計画等により進めていることから、その進捗は、当該計画等において個別に管理するものとしています。

そのため、**２５６施設が進捗管理の対象施設**となり、当該年度中に施設所管課等で実施した取組内容について調査を行った上で、次の進捗区分で整理しました。

《進捗区分について》

進捗区分	取 組 状 況
完 了	取組が完了したもの
着手（事業）	取組内容に向けて、事業実施しているもの、もしくは実施したもの
着手（検討）	取組内容に向けて、今後の計画を立てるために、検討、協議、調整などを行っているもの、もしくは行ったもの
未 着 手	未着手、対象年度内の取組がないもの

3 令和5年度進捗状況

(1) 進捗区分ごとの状況

進捗区分	取組件数	主な取組内容	参考(R4)
完了	69 件	【R5：9 件】 安良沢小学校、清滝小学校、教育支援センター、湯西川保育園、南小来川集会施設、赤倉集会所、若間集会所、湯西川上集会所、西川集会所 【R4：12 件】 栗山小中学校（栗山小学校）、塩野室児童館、川治たんぽぽ広場、栗山たんぽぽ広場、小来川農業集落多目的集会施設、芹沢生活改善センター、大原地区集会所、小原地区多目的集会所、南橋集会所、小指集会所、交流促進センター、足尾保健・高齢者生活福祉センター「銅やまなみ館」 【R3：12 件】 豊岡地区センター、小百小学校、足尾中学校、下原住宅、豊岡児童館、宮小来川集会施設、山久保集会施設、小佐越地区多目的集会センター、鶏頂地区活性化センター、柄倉多目的集会所、唐風呂集会所、川俣集会所 【R2：14 件】 社会福祉協議会の事務所移転（旧春日町庁舎）、清滝出張所、放課後児童クラブの統合・移転（野口っ子クラブ・旧足尾公民館）、施設複合化による移転（三依保育園）、日光総合会館、下原地区コミュニティセンター、内の籠集会所、餅ヶ瀬集会所、上栗山集会所、野門集会所、足尾プール、足尾原体育館、やしおの湯農林産物等直売所 【R元：3 件】 日光小への統合（野口小・所野小）、スマイルクラブ 【H30：8 件】 清滝保育園、高德保育園、下原保育園、川俣公民館、日向公民館、鬼怒川地区コミュニティセンター、川治プール、藤原プール 【H29：8 件】 藤原保育園、鬼怒川保育園、鬼怒川児童館、小穴集会所、藤原保健センター、藤原高齢者福祉センター、うぐいす園、公設地方卸売市場 【H28：3 件】 栗山中学校、栗山中央保育園、家康の湯	60 件
着手 (事業)	126 件	○文化会館等施設の統合検討 ○集会所等施設の集約、統合、譲渡等の協議 ○学校施設、スポーツ施設、観光施設等における長寿命化等に伴う施設改修 ○小中学校の統廃合に向けた調整 ○市営住宅集約化における調整 等	119 件
着手 (検討)	50 件	○小中学校の統廃合検討 ○市営住宅の集約検討 ○各用途の長寿命化施設の改修計画の検討 等	63 件
未着手	13 件	○計画上、着手年次に到達していないもの ○廃止した場合の課題整理がつかず、協議にいたらなかったもの等	16 件
合 計	258 件		258 件

※小来川小・中学校、中宮祠小・中学校の2施設について、近隣施設との統合等の検討、施設長寿命化の2つの取組があるため、進捗状況対象施設の256施設に対し取組件数が258件となっています。

(2) 未着手事業について

令和5年度時点で未着手の13施設につきましては、以下の理由から未着手となっております。

用途	施設名	第1期取組	未着手となった理由
学校関連施設	日光学校給食センター	計画的改修等による施設長寿命化	学校施設の再編に併せて整理を行うこととしたため。
保育園	日光保育園 所野保育園	地域内の同機能施設との統合、民間活力の導入についての検討	保育施設整備計画に基づき、将来の保育需要を見通しながら、日光地域内の同機能施設との統合に取り組もうとしたが、未就学児の減少が著しい山間地・過疎地域の保育のあり方を優先したため。
放課後児童クラブ	こどもオアシス館 「だいや」 「だいや分館」 「おおさわ」 「おおさわ分館」 「いのくら」 「いのくら分館」 「おおむろ」 「おおむろ分館」 「みなみはら」	小中学校の再編の状況を踏まえた学校内へのスペース確保の検討	学校施設の再編に併せて整理を行うことが有効的であり、対象学校が統廃合検討施設ではないことから調整を見送ったため。
	下原児童館	民間活力の導入検討と計画的改修等による施設長寿命化	学校施設の再編に併せて整理を行うことが有効的であり、現状躯体の健全性も問題ないことから施設の長寿命化を見送り、適切な維持管理に努めることとしたため。

(3) 未着手事業の今後の対応について

これらは、第2期実行計画において「当面は適切な維持管理に努めていく122施設」に分類されますが、施設の利用状況や劣化状況に応じて整理を検討していきます。

特に、学校施設に関しては、第2期実行計画の個別計画として「学校施設マネジメント実行計画」を策定し、学校施設の再編を検討することとしており、それらに関連する学校関連施設・放課後児童クラブについても、連動しながら施設のあり方を再検討していくこととします。

保育園につきましては、市全体の保育園の運営方法を整理する中で方向性を定めていくものとし、老朽化し安全性が担保されない施設や過疎地域の保育施設のあり方を優先的に検討していくこととします。

(3) 用途別の進捗状況

令和5年度の進捗状況を、事業スケジュールで示した用途別の取組ごとに整理した結果は次のとおりとなっています。

①庁舎等施設

用 途		庁舎等施設		施 設 数	9
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度				6	3
R 4 年度			3	3	3
取組 No.1-1	取組名称	近隣公共施設等との機能の複合化を含めた建替え、改修等の検討			
	取組内容	【完 了 1 件】豊岡地区センター			
取組 No.1-2	取組名称	近隣公共施設等への機能の統合、複合化についての検討			
	取組内容	【完 了 1 件】清滝出張所 【着手（事業）1 件】小来川地区センター 【小来川地区センター】小来川地区活性化基本計画策定までの間、各段階で、地域に周知回覧をした。計画を策定し、地区センターの更新方法を新築と決定。地区センター新築及び仮事務所への移転に要する予算を計上した。			
取組 No.1-3	取組名称	計画的改修等により、施設長寿命化を図る			
	取組内容	【着手（事業）3 件】南原出張所、消防本部・今市消防署、大沢分署 【南原出張所】建築基準法による12条点検を実施した。 【消防本部・今市消防署】庁舎の照明器具について、LED化に改修する工事を実施した。 【大沢分署】庁舎の照明器具について、LED化に改修する工事を実施した。また、1階事務室・2階仮眠室の空調機をガス式から電気式への改修工事を実施した。			
取組 No.1-4	取組名称	建物状況を踏まえた計画的改修等により、施設長寿命化を図る			
	取組内容	【着手（事業）2 件】中宮祠出張所、川治分署 【中宮祠出張所】非常用照明器具改修工事及び電柱引込開閉BOX修繕工事等を実施した。 【川治分署】エアコンの改修を実施した。その後、職場環境改善に関して検討し、換気扇の改修及び除湿器の設置を実施した。			
取組 No.1-5	取組名称	施設廃止に向けた調整			
	取組内容	【完 了 1 件】旧春日町分庁舎			

②小中学校

用 途		小中学校		施 設 数	36
進 捗 区 分		未 着 手	着 手 (検 討)	着 手 (事 業)	完 了
R 5 年度			10	20	8
R 4 年度			11	21	6
取組 No.2-1	取組名称	小中学校施設の再編検討			
	取組内容	【完了 7 件】小百小学校、野口小学校、所野小学校、安良沢小学校、清滝小学校、足尾中学校、栗山中学校 【着手（事業）4 件】大桑小学校、轟小学校、日光中学校、足尾小学校 【着手（検討）9 件】今市小学校、落合東小学校、落合西小学校、大沢小学校、猪倉小学校、小林小学校、鬼怒川小学校、下原小学校、小林中学校 【日光中学校】令和 6 年度に閉校並びに新校開校に向けた各種準備を進めることを確認。東中学校と統廃合した上で、築年数の状況等から校舎は東中学校を使用するが、新たな中学校として令和 7 年度に開校する案を教育委員会会議や関係者等に示し、協議・調整を経て、合意形成を図った。 【その他施設】令和 6 年度に策定する「日光市学校施設マネジメント実行計画」において、改定版「基本的な考え方」に基づいた具体的な再編案を示し、令和 7 年度から事業を進めることとした。			
取組 No.2-2	取組名称	近隣公共施設等との統合・集約の是非についての検討			
	取組内容	【着手（事業）1 件】小来川小中学校 【着手（検討）1 件】中宮祠小中学校 【小来川小中学校】令和 6 年度に小学校・中学校統合、閉校に向けた各種準備を進めることを確認。関係者等と協議調整を重ね、小学校は今市第三小学校へ、中学校は東原中学校へ統合することについて合意形成が図られた。 【中宮祠小中学校】令和 6 年度に策定する「日光市学校施設マネジメント実行計画」において、改定版「基本的な考え方」に基づいた具体的な再編案を示し、令和 7 年度から事業を進めることとした。			
取組 No.2-3	取組名称	建物の状況を踏まえた施設長寿命化			
	取組内容	【完了 1 件】栗山小中学校 【着手（事業）15 件】今市第二小学校、今市第三小学校、南原小学校、大室小学校、日光小学校、小来川小中学校、中宮祠小中学校、湯西川小中学校、今市中学校、東原中学校、落合中学校、豊岡中学校、大沢中学校、東中学校、藤原中学校 【今市第三小学校】受水槽及び給水配管改修工事を実施した。 【南原小学校】南原小学校北校舎屋根防水改修工事を実施した。 【日光小学校】南・北棟外壁及び屋根改修工事設計を完了した。令和 6 年度以降に工事を実施することとした。 【小来川小中学校】関係者等と協議調整を重ね、小学校は今市第三小学校へ、中学校は東原中学校へ統合することについて合意形成が図られた。 【中宮祠小中学校】脱炭素に関する担当部署及び中宮祠小中学校と情報共有をはかり、令和 6 年度以降の校舎のあり方について検討を行った。 【湯西川小中学校】令和 6 年度に策定する「日光市学校施設マネジメント実行計画」において、改定版「基本的な考え方」に基づいた具体的な再編案を示し、令和 7 年度から事業を進めることとした。 【今市中学校】南校舎の北面の外壁及び屋根の改修工事をⅡ期工事として実施し、令和 3～5 年度で北校舎及び南校舎の外壁及び屋根改修が完了した。 【その他施設】令和 2 年度に策定した学校施設長寿命化計画の 5 年以内の工事実施検討対象校でないため、対象校を優先することとした。			
取組 No.2-4	取組名称	小中学校施設の再編検討（次期検討）			
	取組内容	【着手（検討）3 件】：今市小学校、大沢小学校、猪倉小学校 ※この施設件数については、「取組No.2-1」着手（検討）の 9 件の中に含まれる。 【全施設】令和 6 年度に策定する「日光市学校施設マネジメント実行計画」において、改定版「基本的な考え方」に基づいた具体的な再編案を示し、令和 7 年度から事業を進めることとした。			

※ 36 施設のうち、2 施設は取組が 2 件あるため、取組件数は 38 件。

③学校関連施設

用 途		学校関連施設		施 設 数	4
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度		1	1	1	1
R 4 年度		2	1	1	
取組 No.2-5	取組名称	機能の充実を踏まえた計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【完 了 1 件】教育支援センター 令和 6 年 1 月に交流促進センターに教育支援センターを移転した。			
取組 No.2-6	取組名称	施設規模等の見直しを踏まえた計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【着手（事業） 1 件】足尾学校給食センター 【未着手 1 件】日光学校給食センター 【足尾学校給食センター】緊急的な修繕を行った。（調理室空調修繕） 【日光学校給食センター】緊急的な修繕工事を行った。（調理室換気扇電源工事、調理室排気フード取り付け工事）			
取組 No.2-7	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【着手（検討） 1 件】湯西川教職員住宅 施設劣化により修繕が必要な個所があることから、次年度の修繕費予算計上を行った。（※工事の実施については、湯西川小中学校の児童生徒数の状況も含め、施設維持の必要性を検討し判断する）			

④市営住宅

用 途		施 設 数	
市営住宅		31	
進 捗 区 分	未 着 手	着手（検討）	着手（事業）
R 5 年度		13	17
R 4 年度		18	12
取組 No.3-1	取組名称	地域内市営住宅への集約・統合の検討	
	取組内容	【完 了 1 件】下原住宅 【着手（事業）5 件】所野第2住宅、自由ヶ丘住宅、足尾松原住宅、田元住宅、赤沢住宅 【着手（検討）1 件】日向住宅 【所野第2住宅】「市営住宅集約化事業」に基づき、新規は入居させず、入居意向調査を全戸実施した。（移転希望世帯には優遇措置を説明し、集約化を促進） 【自由ヶ丘住宅】令和5年度は、先行募集の説明会を1回実施した。自由ヶ丘住宅から市内転居の2世帯に移転補償費を支出した。 【足尾松原住宅、田元住宅、赤沢住宅】集約化事業について、地区自治会長及び入居者に説明を行った。 【日向住宅】安全性確保のための修繕等に対応し、将来的に廃止の方向性であるため、入居者の意向等を踏まえながら、地域内の他市営住宅への集約を促した。結果、入居替えは考えられない旨の回答があった。	
取組 No.3-2	取組名称	施設長寿命化対策と合わせた、地域内市営住宅の集約調整	
	取組内容	【着手（事業）4 件】花石町住宅、久次良町第1住宅、久次良町第2住宅、大原住宅 【着手（検討）4 件】稲荷町住宅、上間藤住宅、上間藤単独住宅、渡良瀬単独住宅 【花石町住宅】日光市公営住宅等長寿命化計画に基づき、市営花石住宅（3号棟・4号棟）において、給排水管改修工事の実施設計（令和6年度）、給排水管改修工事（令和7年度）実施計画を策定した。 【久次良町第1住宅】公営住宅等長寿命化等計画に基づき、給水管改修工事を完了した。 【久次良町第2住宅】長期的な活用をするため、日光市公営住宅等長寿命化計画により、修繕計画の協議・調整を行った。 【大原住宅】令和5年度は、計2世帯の集約化を進めることができた。（自由ヶ丘住宅から市内転居2世帯） 【稲荷町住宅】長期的な活用をするため、日光市公営住宅等長寿命化計画により、修繕計画の協議・調整を行った結果、現行では大規模改修の計画はなことが確認された。 【足尾地域の施設】建物状況等を踏まえ、計画的に中規模、大規模改修等施設長寿命化対策を検討した。また、改修するにあたっては、建物の劣化状況や改修費用、入居状況等を勘案し、他市営住宅の集約化等も視野に入れて調整をする方向で検討を行った。	
取組 No.3-3	取組名称	建物の状況を踏まえた施設長寿命化、施設機能の改善	
	取組内容	【着手（事業）8 件】清原住宅、豊田住宅、松原住宅、明神住宅、倉ヶ崎住宅、所野広久保住宅、湯元住宅、中宮祠住宅 【着手（検討）8 件】遠下住宅、足尾勤労単身者住宅、赤沢中央住宅、改良住宅通洞、改良住宅向原1号館、仲内住宅、西川住宅、湯西川住宅 【遠下住宅】長期的な活用を図ることとしているが、他市営住宅の空き家も多く、遠下住宅の経年劣化も進んでいることから、募集停止、集約化を視野に入れ遠下住宅の在り方について検討した。 【足尾勤労単身者住宅】長期的な活用を図ることとしているが、給排水設備等の経年劣化も著しいことから、今後の利用形態について検討した。 【その他の施設】長期的な活用をするため、日光市公営住宅等長寿命化計画により、修繕計画の協議・調整を行った。	

⑤保育園

用 途		保育園		施 設 数	19
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度		2		7	10
R 4 年度		2	2	6	9
取組 No.4-1	取組名称	地域内の同機能施設との統合、民間活力の導入についての検討			
	取組内容	【完 了 5 件】清滝保育園、藤原保育園、鬼怒川保育園、高德保育園、下原保育園 【着手（事業）4 件】原町みどり保育園、並木保育園、せせらぎ保育園、しばやま保育園 【未着手 2 件】日光保育園、所野保育園 【今市地域の施設】令和 6 年度下半期の開園予定に伴い、整備工事を開始し、工事の着実な推進のため調整を進めた。また、4 園の円滑な移行を図るため、利用者への説明等を行い、しばやま保育園は令和 6 年度中、せせらぎ保育園は令和 6 年度末、原町みどり保育園は令和 7 年度末、並木保育園は令和 9 年度末をもってそれぞれ閉園していくこととした。 【日光地域の施設】今市地域統廃合の後に日光地域について協議検討する予定であったが、児童数の減少の著しい山間地・過疎地域の保育園の方向性を先に協議検討した後に検討を行う。			
取組 No.4-2	取組名称	近隣公共施設等への機能複合化の検討			
	取組内容	【完了 2 件】三依保育園、栗山中央保育園 【着手（事業）1 件】小来川保育園 【小来川保育園】令和 6 年からの利用状況等を考慮した結果、令和 6 年度については休園とした。			
取組 No.4-3	取組名称	民間活力の導入検討と計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【完了 3 件】豊岡児童館、塩野室児童館、湯西川保育園 【着手（事業）2 件】落合児童館、足尾認定こども園 【湯西川保育園】児童数の減少により、今後の利用児童が見込めない状況であることに加え、令和 4 年の降雪被害により、建物の屋根等の損傷が著しく、使用が困難である状況であることから、令和 5 年度末をもって施設を廃止し、令和 6 年度予算に解体費用を計上した。 【落合児童館】利用状況を踏まえ、施設を継続することとした。今後は利用状況に合わせて、施設の存続・廃止等を含めた検討を行う方向で進めることとした。 【足尾認定こども園】令和 6 年からの利用状況等を考慮した結果、令和 6 年度については休園とした。			

⑥放課後児童クラブ

用 途		放課後児童クラブ		施 設 数	15
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度		10			5
R 4 年度		10			5
取組 No.5-1	取組名称	小中学校の再編の状況を踏まえた学校内へのスペース確保の検討			
	取組内容	【完了 2件】スマイルクラブ、野口っ子クラブ 【未着手 9件】こどもオアシス館「だいや」、「だいや分館」、「おおさわ」、「おおさわ分館」、「いのくら」、「いのくら分館」、「おおむろ」、「おおむろ分館」、「みなみはら」 【今市地域の放課後児童クラブ】対象となる学校が統廃合検討対象ではないため、調整を行わなかった。			
取組 No.5-2	取組名称	近隣公共施設等への機能の統合調整、複合化の検討			
	取組内容	【完了 3件】鬼怒川児童館、川治たんぽぽ広場、栗山たんぽぽ広場			
取組 No.一	取組名称	民間活力の導入検討と計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【未着手 1件】下原児童館 【下原児童館】トイレの洋式化工事を実施した。			

⑦文化会館施設

用 途		文化会館施設		施 設 数	3
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度				2	1
R 4 年度				2	1
取組 No.6-1	取組名称	文化会館機能の再編（集約）についての検討			
	取組内容	【完了 1件】日光総合会館 【着手（事業）2件】今市文化会館、藤原総合文化会館 【今市文化会館】候補地を2箇所に絞り検討を進めていたが、それぞれの候補地に法的規制など課題が判明したことで、建設場所の検討を継続している。 【藤原総合文化会館】令和元年度より、「藤原総合文化会館検討専門部会」において、跡地の利活用の検討を重ねてきた。令和6年度より、文化会館及び駅前広場周辺公共施設等を入れた枠組みで「鬼怒川温泉駅前再整備検討市民委員会」を組織し、検討していく。			

⑧公民館施設

用 途		公民館施設		施 設 数	5
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度				2	3
R 4 年度				2	3
取組 No.7-1	取組名称	複合化の可能性、必要な施設機能についての検討			
	取組内容	【着手（事業）2件】中央公民館、勤労青少年ホーム 【中央公民館】中央公民館機能をイオン今市店内に移転することについて、イオンと協議を重ね、令和7年の秋頃に移転することで決定した。 【勤労青少年ホーム】中央公民館の移転に伴って、勤労青少年ホーム機能もともに移転する方向で検討している。			
取組 No.7-2	取組名称	地域拠点施設への機能の統合・集約の検討			
	取組内容	【完 了 2件】川俣公民館、日向公民館			
取組 No.7-3	取組名称	施設廃止後の対応検討			
	取組内容	【完 了 1件】旧足尾公民館			

⑨美術館・博物館

用 途		美術館・博物館		施 設 数	2
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度				2	
R 4 年度				2	
取組 No.8-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【着手（事業）2件】杉並木公園ギャラリー、小杉放菴記念日光美術館 【杉並木公園ギャラリー】スポット照明のLED更新工事を完了した。 【小杉放菴記念日光美術館】屋外非常用蓄電池設備の更新を完了した。			

⑩図書館

用 途		施 設 数	
進 捗 区 分		完 了	
R 5 年度		2	
R 4 年度		2	
取組 No.9-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化	
	取組内容	【着手（事業）1件】今市図書館 地階強制排煙設備改修工事を完了した。	
取組 No.9-2	取組名称	地域内公共施設等への機能の統合・集約についての検討	
	取組内容	【着手（事業）1件】藤原図書館 設備の老朽化が著しいことから、改修や代替施設について検討を行った。今後、鬼怒川温泉駅前の活性化について、図書館も含めた整備を軸とした検討となることから次年度も継続して検討を行っていく。	

⑪コミュニティセンター

用 途		施 設 数	
進 捗 区 分		完 了	
R 5 年度		3	
R 4 年度		3	
取組 No.10-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化	
	取組内容	【着手（事業）1件】赤間々開館 経年劣化による電灯分電盤の修繕が完了した。冷暖房設備関係の分電盤の修繕について検討中。	
取組 No.10-2	取組名称	改修等の検討と併せた近隣施設等との集約統合の是非についての検討	
	取組内容	【着手（事業）1件】女性サポートセンター 清滝体育館屋根改修工事が完了した。	
取組 No.10-3	取組名称	近隣施設への機能の集約・統合	
	取組内容	【完 了 1件】下原地区コミュニティセンター 【着手（事業）1件】今市中央コミュニティセンター 【今市中央コミュニティセンター】関係部署との協議・調整を行うとともに、当面の施設利用に必要な修繕を行った。（非常用照明交換、外壁補修工事、エレベーターインバーター交換等）	

⑫集会所等施設

用 途		集会所等施設		施 設 数	57
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度				33	24
R 4 年度				38	19
取組 No.11- 1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【着手（事業） 1 件】関の沢集会所 玄関ホール屋根改修修繕・漏電火災警報器修繕を実施した。			
取組 No.11- 2	取組名称	近隣施設等への機能の集約・統合、地元への譲渡に向けた協議、調整			
	取組内容	【完了 24 件】 宮小来川集会施設、山久保集会施設、小来川農業集落多目的集会施設、南小来川集会施設、鬼怒川地区コミュニティセンター、小佐越地区多目的集会センター、鶏頂地区活性化センター、柄倉多目的集会所、芹沢生活改善センター、大原地区集会所、小原地区多目的集会所、内の籠集会所、餅ヶ瀬集会所、唐風呂集会所、南橋集会所、赤倉集会所、若間集会所、湯西川上集会所、上栗山集会所、小穴集会所、野門集会所、川俣集会所、小指集会所、西山集会所 【着手（事業）32 件】 所野コミュニティセンター、とちぎ日光材細尾モデルセンター、滝ヶ原間伐材等利用推進施設、川治地区コミュニティセンター、高德生活改善センター、藤原地区集会所、砂畑集会所、足尾南部生活改善センター、足尾東部生活改善センター、田元集会所、掛水集会所（足尾消防団詰所第2分団第1部）、上の平集会所、向原集会所、野路又集会所、上間藤集会所、下間藤集会所、原集会所、通洞集会所、切幹林業活動促進センター、遠下林業活動促進センター、中才集会所、赤沢集会所、松原集会所、戸中集会所、日向集会所、大王集会所、日蔭集会所、土呂部集会所、川俣温泉地区集会所、黒部集会所、青柳平集会所、湯西川下地区集会所 【南小来川集会施設、若間集会所】令和5年度廃止。建物は令和6年度に地元自治会へ無償譲渡。 【赤倉集会所】令和5年度廃止。土地は所有者へ返還、建物は土地所有者に譲渡予定。 【湯西川上集会所】令和5年度廃止。建物は令和6年度解体予定。 【西山集会所】令和5年度廃止。土地建物は令和6年度に地元自治会へ無償譲渡。 【川治地区コミュニティセンター】令和6年度川治地区コミュニティーセンター廃止に向けて、令和6年に代替施設改修を実施予定。 【掛水集会所（足尾消防団詰所第2分団第1部）、通洞集会所、赤沢集会所、松原集会所】廃止に向けて協議を行った。 【とちぎ日光材細尾モデルセンター、湯西川下地区集会所】令和7年度建物譲渡に向けて、令和6年度に改修工事を実施する方向性を確定した。 【青柳平集会所】令和8年度建物譲渡に向けて、令和7年度に改修工事を実施する方向性が確定した。 【高德生活改善センター、藤原地区集会所、上の平集会所、土呂部集会所】譲渡に向けて自治会長と協議を行った。 【足尾南部生活改善センター、田元集会所、下間藤集会所、切幹林業活動促進センター、遠下林業活動促進センター、中才集会所】近隣自治会との集約に向けて協議を行った。 【戸中集会所、川俣温泉地区集会所、日向集会所、大王集会所】集約・譲渡に向けての協議を行った。 【原集会所】餅ヶ瀬、唐風呂集会所を集約。今後、切幹林業活動促進センターを集約予定。南部地区の中核的な集会所として利用していきたい意向で、選挙時の投票所でもあることから、協議継続する。 【上間藤集会所】南橋集会所を集約。今後も地域の集会所として利用していきたい意向で、選挙時の投票所でもあることから、協議継続する。 【向原集会所】内ノ籠集会所を集約。今後も地域の集会所として利用していきたいことから、協議継続する。 【砂畑集会所、足尾東部生活改善センター、野路又集会所】借地料等の維持管理費用や将来的に発生する集会所の解体費用を踏まえ、譲渡を受けることは困難であることから、近隣自治会との集約を含め、協議を行った。 【日蔭集会所、黒部集会所】集約・譲渡は困難である旨の回答があったが協議を継続する。 【所野コミュニティセンター、滝ヶ原間伐材等利用推進施設】建物に不具合ないため方針に基づき利用を継続した。			

⑬スポーツ施設

用 途		スポーツ施設		施 設 数	16
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度		0	2	10	4
R 4 年度		1	1	10	4
取組 No.12-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【着手（事業）5件】今市運動公園、丸山公園、霧降スケートセンター、細尾ドームリンク、日光運動公園 【着手（検討）1件】栗山運動場 【今市運動公園】体育センター高圧柱上負荷開閉器修繕工事、体育センター暗幕交換修繕工事を行った。 【丸山公園】プールウォータースライダー塗装修繕工事、プールサイド防水シート張替修繕工事を行った。 【霧降スケートセンター】屋根漏水及び天井修繕工事、リンクマット固定用鞆管及び外壁修繕工事、渦巻ポンプ修繕工事、管理棟防水改修工事、案内板撤去・新設工事を行った。 【細尾ドームリンク】フェンス扉及び製氷車ゲート車輪修繕工事、管理棟間土間コンクリート修繕工事を行った。 【日光運動公園】テニスコートトイレ改修工事を行った。 【栗山運動場】利用者が年間を通して快適に利用できるよう、適正な維持管理を行った。長期的な活用に向けて、修繕の協議を行った。			
取組 No.12-2	取組名称	建替え検討と併せた、近隣学校体育施設との共有化の検討			
	取組内容	【着手（事業）4件】落合運動公園、豊岡運動公園、日光体育館、足尾市民センター 【着手（検討）1件】湯西川体験農業交流センター 【落合運動公園】トイレ改修工事を行った。 【豊岡運動公園】老朽化調査の結果を参考に、施設改修の必要性を検討した。 【日光体育館】バレーボール支柱受け皿修繕、時計改修工事を行った。 【足尾市民センター】利用者数は減少したが、利用件数は増加。照明のLED化工事を実施し、電気代の削減など大きな効果があった。学校体育施設も前年度同様水準の利用があった。 【湯西川体験農業交流センター】将来的な建替、近隣学校体育施設との共有化、同機能の集約・統合の可能性、指定緊急避難場所としての位置付けも踏まえ内部で検討している。			
取組 No.12-3	取組名称	施設廃止に向けた検討			
	取組内容	【完 了 4件】川治プール、藤原プール、足尾プール、足尾原体育館			
取組 No.12-4	取組名称	管理運営方法等の見直し			
	取組内容	【着手（事業）1件】足尾中央グラウンド 野球場については1件利用があり、またゲートボール場は前年度と比較して利用件数、人数ともに増加した。			

⑭－１ 観光施設（取組No.13-1）

用 途		観光施設		施 設 数	29
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度			13	14	2
R 4 年度		1	17	9	2
取組 No.13- 1	取組名称	改修時期を見据えた施設の方向性の協議・調整			
	取組内容	【着手（事業）６件】温泉保養センター「かたくりの湯」、日光郷土センター、温泉保養センター「鬼怒川公園岩風呂」、国民宿舎「かじか荘」、銀山平公園（キャンプ場）、銅親水公園（足尾環境学習センター） 【着手（検討）５件】今市宿市縁ひろば、温泉保養センター「日光温泉」、温泉保養センター「やしおの湯」、市営浴場「川治温泉薬師の湯」、活性化センター「銅ふれあい館」 【温泉保養センター「かたくりの湯」】ポテンシャル調査の結果により今後のあり方を検討していく。 【国民宿舎「かじか荘」】経年劣化のため、男女内湯浴室排煙装置改修工事を行った。漏電による安全対策のため、非常灯絶縁改修工事を行った。 【銀山平公園（キャンプ場）】利用者の安全確保のため、敷地内の舗装の凹みを修繕した。機材破損防止のため、シャワー用ポンプ等落雪防護屋根設置工事を行った。 【銅親水公園（足尾環境学習センター）】入館者の利便性向上のため、トイレの洋式化改修工事を行った。経年劣化のため、空調設備改修工事を行った。入館者の安全性を確保するため、非常用照明改修工事を行った。 【今市宿市縁ひろば】民間活力の導入も視野に入れながら、中心市街地活性化の観点から施設単体でなく、エリア全体での方向性を地元自治会、商工会議所および関係機関行政機関と検討していく。 【温泉保養センター「日光温泉」】指定管理者から施設の老朽度等について聞き取りを行い、改修が必要となる箇所をまとめた。今後は指定管理者との協議により、優先順位を設定し、効果的な修繕・改修を行っていく。施設の方向性については決定に至らず、今後も検討を要するものの、当面の間は営業を継続することとなった。 【温泉保養センター「やしおの湯」】指定管理者から施設の老朽度等について聞き取りを行い、施設の修繕を計画的に実施した。 【日光郷土センター】指定管理者と修繕必要箇所について協議した。施設の維持管理に必要な修繕箇所については、指定管理料の範囲内で修繕を実施した。また、空調改修工事实施に向けて、設計や入札等の準備を行った。 【温泉保養センター「鬼怒川公園岩風呂」】老朽化に伴う外壁崩落など、利用者の安全確保や事故防止対策が困難であることから、令和６年（2024年）３月末をもって閉館。ポテンシャル調査の結果により今後のあり方を検討。 【市営浴場「川治温泉薬師の湯」】施設長寿命化を図るため、ヒートポンプユニット改修工事ほかを実施した。 【活性化センター「銅ふれあい館」】銅ふれあい館の機能を廃止し、銅山観光の施設として転換した場合の利用方法や課題について、銅山観光の整備計画を検討する中で協議・検討を行った。			

⑭－ 2 観光施設（取組No.13-2～13-4）

取組 No.13- 2	取組名称	施設規模や管理運営形態等の見直し
	取組内容	【完了 1 件】交流促進センター 【着手（事業）5 件】日光木彫りの里工芸センター、上三依水生植物園、庚申山荘、足尾銅山観光、安ヶ森キャンプ場 【着手（検討）8 件】川治ダム資料館、みよりふるさと体験村センター、みよりふるさと体験村キャンプ場、上栗山温泉共同浴場「開運の湯」、川俣湖温泉共同浴場「上人一休の湯」、土呂部キャンプ場、上栗山オートキャンプ場、自然体験交流センター「安らぎの森四季」 【日光木彫りの里工芸センター】保守点検等を着実に実施し、施設の安全性・快適性の確保に努めた。快適で安全な環境を提供するため館長による定期的な巡回・草刈りを実施した。令和 6 年度から指定管理者制度に移行するため、事前準備を行った。 【上三依水生植物園】園内のトイレ設備修繕を実施した。来年度事業としてフェンス復旧工事の予算を要求した。 【庚申山荘】国や県と協議を行いながら工事内容を精査し、次年度予算に適正な工事費等を計上した。 【足尾銅山観光】入札により請負業者が決定し契約を締結したが、使用資材である電線材料がメーカーより受注停止措置となってしまう、入手時期が未定となったため、繰越承認を行い明許繰越とした。 【安ヶ森キャンプ場】老朽化が著しい施設 1 棟について令和 6 年度に建替えを実施し、同年度当初より土地及び施設を貸付ける手法にて管理運営形態の民営化を図ることで湯西川財産区議会の了承が得られた。 【川治ダム資料館】建物入口のシャッター修繕を実施した。 【みよりふるさと体験村センター、キャンプ場】施設譲渡の可能性や大規模改修が必要な場合には施設を廃止することについて検討した。 【上栗山温泉共同浴場「開運の湯」】源泉ポンプの修繕予定は無く、温泉施設としての利用は出来ないことから、前年度に引き続き施設を休止している。 【川俣湖温泉共同浴場「上人一休の湯」】民間譲渡の条件について、内部調整が整わず検討できなかった。 【土呂部キャンプ場、上栗山オートキャンプ場】内部的な施設の方向性を定め、第 2 期実行計画の方向性について検討を進めた。 【自然体験交流センター「安らぎの森四季」】施設規模や管理運営形態等の見直しについて、指定管理者と協議を開始したが、具体的な方向性は出ていない。
取組 No.13- 3	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化
	取組内容	【着手（事業）2 件】平家の里、湯の郷湯西川観光センター 【平家の里】一部鋼板化については施工方法や施工時期の調整がつかず未実施となった。平家の里「一の館茅葺屋根修繕」を完了した。平家の里「七の館躯体改修工事並びに茅葺屋根葺替工事」を完了した。 【湯の郷湯西川観光センター】湯の郷湯西川観光センター外壁・枕木階段・スロープ改修を完了した。
取組 No.13- 4	取組名称	施設廃止に向けた検討
	取組内容	【完了 1 件】野門温泉共同浴場「家康の湯」 【着手（事業）1 件】花の渡良瀬公園（多目的施設） 【花の渡良瀬公園（多目的施設）】「足尾地区更生保護女性会」が多目的交流施設にて子ども食堂を始めるにあたり、ガスコンロの部品交換や網戸修繕を行い、施設の有効活用を図ることができた。

⑮保健・福祉施設

用 途		保健・福祉施設		施 設 数	13
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度			3	6	4
R 4 年度			3	6	4
取組 No.14-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【着手（事業）5件】日光福祉保健センター、生きがいセンター、家庭児童相談室、奥日光診療所、小来川デイサービスセンター 【着手（検討）3件】今市保健福祉センター、小来川診療所、三依診療所 【日光福祉保健センター】入浴事業の廃止に伴い給水管改修工事と減圧弁設置工事を実施した。12条検の結果、非常用照明改修工事・廊下壁面塗装工事を実施した。指定管理者負担により、ガス警報器交換・休缶処置（バコティンヒータ等）・職員玄関入口ドア修繕・敷地内街灯修繕を実施した。 【生きがいセンター】12条点検を実施した。指定管理者負担により、ふれあいホール照明器具交換修繕・玄関ホールダウンライト交換修繕を実施した。 【家庭児童相談室】劣化した排水管の修繕、非常灯の交換改修を実施した。また、天井（軒天）の破損部分の修理費用について令和6年度予算に計上した。 【奥日光診療所】施設の長寿命化に向け、劣化状況の確認を実施し、適正な管理を行った。 【小来川デイサービスセンター】指定管理者と協議の結果、早期対応が必要な箇所が見込まれたため、緊急修繕費の予算要求を行った。緊急な修繕として、共用トイレ暖房便座交換修繕を指定管理料の範囲以内で実施した。 【今市福祉保健センター】照明LED化及びトイレ洋式化改修工事を行った。また、施設の長寿命化に向け、外壁改修工事について改修を検討した。令和6年度に設計業務、令和7年度に工事実施予定。 【小来川診療所】小来川診療所は他の公共施設と集約しないことが決定したため、施設の長寿命化に向け、屋根及び外壁の補修・塗装工事について検討した。令和6年度に設計業務、令和7年度に工事実施予定。 【三依診療所】施設の長寿命化に向け、次年度以降の改修について検討する。			
取組 No.14-2	取組名称	他公共施設等への機能の集約・統合			
	取組内容	【完 了 4件】藤原保健センター、藤原高齢者福祉センター、こども発達支援センター「うぐいす園」、足尾保健・高齢者生活福祉センター「銅やまなみ館」			
取組 No.14-3	取組名称	施設廃止に向けた調整			
	取組内容	【事業（着手）1件】藤原福祉センター「ふじの郷」 日光市社会福祉協議会本所の藤原福祉センターとして利用している。厚生福祉施設整備事業の市債については、平成11年から令和元年までで償還終了。処分制限期間（平成11年建設 鉄筋コンクリート造耐用年数50年）が到達していないため、行政財産として保有。（転用の財産処分については、報告済み）施設の管理のうち、会議室等の貸館については、令和6年度から運用を見直す。あり方については、資産経営課と協議し、施設及び機能継続とし、存在意義の検証等を進める。			

⑩産業系施設

用 途		産業系施設		施 設 数	11
進 捗 区 分		未 着 手	着手（検討）	着手（事業）	完 了
R 5 年度			8	1	2
R 4 年度			8	1	2
取組 No.15- 1	取組名称	機能の統合・集約も含めた検討調整			
	取組内容	【着手（検討）2件】農村環境改善センター、小来川林業研修センター 【農村環境改善センター】実施した利用者アンケートにて施設の存続を望む声が多数見られた。また、利用料金制についても施設存続のために許容する意見も見られた。指定管理者の更新にあたり、契約期間を通常5年のところを3年とし、施設の方角性によって柔軟かつ迅速に対応できるようにした。 【小来川林業研修センター】小来川地区活性化基本計画が策定され、今後の方角性については、当分の間は利用を継続し、利用状況や建物の状況を考慮しながらあり方を検討することとなった。令和6年度小来川地区センターの新築に伴い、小来川地区センターの仮事務所の移転先となることが決定している。			
取組 No.15- 2	取組名称	施設利用主体への施設譲渡の検討・調整			
	取組内容	【着手（検討）6件】ふれあいの郷小来川、青柳平展示直売所、栗山農産物加工施設「そば処ひなた」、日向花木センター、日蔭農村広場、湯西川農村広場 【ふれあいの郷小来川】小来川地区活性化基本計画が策定され、今後の方角性については、民間活力の導入を含めた積極的な活用を検討していくことになった。 【青柳平展示直売所】栗山ふるさと物産センター管理組合との協議を行ったが、組合員の高齢化が進んでおり、いつまでできるかわからないとの意見であったため、方角性について再検討を進めている。 【その他施設】内部的な施設の方角性を定め、第2期実行計画の方角性について検討を進めている。			
取組 No.15- 3	取組名称	施設廃止に向けた検討			
	取組内容	【完 了 2件】日光やしおの湯農林産物直売所、公設地方卸売市場 【着手（事業）1件】農山村生活体験の家 【農山村生活体験の家】地元自治会との調整が終了し、改修等も完了した。令和6年6月議会にて条例廃止、9月議会において譲渡の議案を提出する。			