個別資産利活用方針（案）

No. 2017-5

財産名称	旧公設地方卸売市場	担当課	商工課	行政財産
所在地	日光市瀬尾字川前1640番35	根拠法令		

土地情報

敷地面積（㎡）	27,000	所有	市有地	その他	

利用目的

公設卸売市場

財産の現状

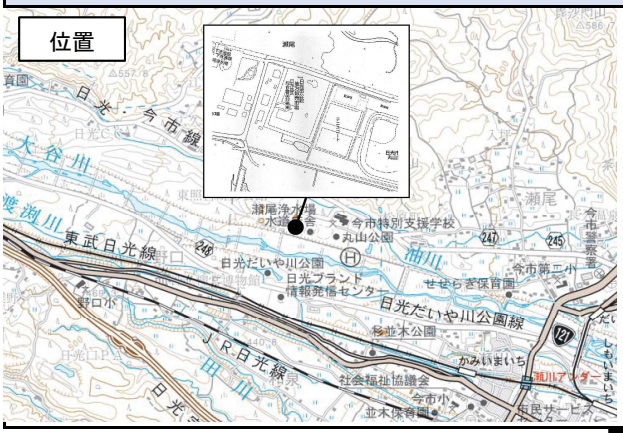
土地のみ（駐車場については一部アスファルト舗装）
（建物はH30年3月31日までに解体完了予定）

財産経過等

平成28年12月31日市場廃止により、平成29年度中に建物解体。行政財産から普通財産へ移管。

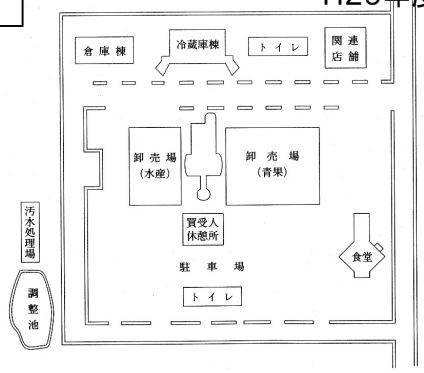
No.	該当財産名称	主構造	階層	建築年度	耐用年数	耐震	延床面積（㎡）
1							
2							
3							
4							
5							
						延床面積　総計（㎡）	

位置



建物配置

H29年度中解体



利活用方針

1　資産利活用の方向性	将来的公共事業用地とするため、市有財産保有。 （建物はH29年度中に解体処分）	H30年度再考：財産処分（売却：企業誘致対象地）
2　当該方向性の理由	土地の形状や面積規模（約2.7ha）、周辺環境からも将来的な公共事業用地の候補地になり得る有効な土地であることから。	
3　資産活用の具体的手法	建物解体処分後、普通財産移管し、適正な維持管理を継続する。	
4　具体的対応スケジュール	・建物解体工事（平成30年3月まで） ・普通財産移管処理（建物解体後）	