

物件番号	17	最低売却価格	2,520,000円	
所在地	日光市 大桑 字前原 1382番			
面積	公簿	2,095㎡	実測	2081.80㎡
地目	山林			
接面道路等の幅員及び構造	接道なし			
法令等に基づく制限	都市計画区域	非線引都市計画区域		
	用途地域	無指定地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	防火地域等	22条区域	その他の制限	-
供給処理施設の状況	電気	東京電力	ガス	プロパンガス
	上水道	上下水道給水区域	下水道	下水道供用開始区域
交通機関	バス	大桑駅入口	直線距離 約 250 m	
	鉄道	大桑駅	直線距離 約 250 m	
公共施設等	日光市豊岡地区センター		直線距離 約 150 m	
	東武鬼怒川線 大桑駅		直線距離 約 250 m	
			直線距離 約 m	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・物件は現況有姿での引渡しとなります。</li> <li>・申込者は、必ずご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。</li> <li>・上下水道の引込工事に伴う申請手数料や工事費等の費用については、購入者負担となります。</li> <li>・地下埋設物、地盤調査及び土壌汚染調査は実施していません。</li> <li>・現況は原野（根株等あり）</li> </ul>			

案内図

