個別資産利活用方針

No. 2020-7

財産名称	足尾生産物直売所	担当課	足尾行政センター	行政財産
所在地	日光市足尾町1768番地	根拠法令		

土地情報					
敷地面積（㎡）	1,603.00	所有	市有地	その他	

利用目的

産業系施設（直売所）

財産の現状

・鉄骨造平家建：店舗スペース・調理室・事務室・トイレに区分。

【修繕履歴】
◎平成30年度　出入口軒下支柱修繕（99,468円）
◎令和元年度　玄関手摺修繕（29,916円）・浄化槽設備修繕（49,500円）
◎令和2年度　雨樋竪樋修繕（96,800円）

財産経過等

日光市足尾生産物直売所については、足尾地域の農林漁業の振興を図ることを目的として、昭和55年4月に設置。
当施設は足尾町農業協同組合に管理運営を委託し、農林水産物の直売及び食堂として活用。
　平成17年度に同組合が解散したことに伴い、平成18年度からは施設内で食堂を営んでいた経営者に貸付。
　しかし、平成22年3月末をもって食堂の経営が終了することになり、当施設は閉鎖。
その後、近隣で水産業を営んでいるから民間事業者から、当施設を養殖魚の加工所として使用したいとの申し出があり貸付し、現在も同社が使用。
　今後は、条例の一部改正（用途廃止）を行い、普通財産とした上で活用を図りたい。

No.	該当財産名称	主構造	階層	建築年度	耐用年数	耐震	延床面積（㎡）
1	足尾生産物直売所	S造	1	1980	50		120.90
2							
3							
4							
5							
						延床面積　総計（㎡）	120.90

位置図

写真等

利活用方針

1　資産利活用の方向性	財産処分**（条例廃止後、貸付継続）**
2　当該方向性の理由	普通財産へ用途変更後も有効活用について継続検討。
3　資産活用の具体的手法	現使用者と貸付継続、又は公募による業者選定
4　具体的対応スケジュール	現所管課と調整
5　資産利活用に関する経費等見込み	
6　その他利活用に関し必要な事項	