個別資産利活用方針

No. 2020-8

財産名称	旧足尾公民館	担当課	足尾公民館	普通財産
所在地	日光市足尾町赤沢字前原2627-1	根拠法令		

土地情報

敷地面積(㎡)	1,748.70	所有	市有地	その他	

利用目的

公民館施設

財産の現状

・老朽化が進んでおり小学校の敷地内にあり危険なため、早い時期に解体が必要。

財産経過等

平成25年に公民館が足尾庁舎に移転してから放課後児童クラブとして1F図書室を使用してきたが、令和2年8月クラブが足尾認定こども園へ移転した。
車庫は足尾小学校のスクールバス及び足尾公民館所有の備品(テントやポール等)を保管している。山車格納庫は地域のお祭りで使用する山車が保存されているため継続利用。

No.	該当財産名称	主構造	階層	建築年度	耐用年数	耐震	延床面積(㎡)
1	旧足尾公民館	RC造	2	1969	50	未実施	736.70
2	旧足尾公民館(作業所・工作室)	RC造	1	1969	50	未実施	56.00
3							
4							
5							
						延床面積　総計(㎡)	792.70

位置図

写真等

利活用方針

1　資産利活用の方向性	**市有財産として保有** (建築物については、行政目的としては使用せず、時期を調整して解体する。)
2　当該方向性の理由	建物の築年数など老朽化が進んだ状態であり、速やかに解体が必要だが、解体時期については足尾プールと併せ、調整を要する。
3　資産活用の具体的手法	普通財産として、現所管課において適正な維持管理を行う。解体の際は、解体後の利活用について関係部署と協議・調整し、効果的な事業や手法を選択する。
4　具体的対応スケジュール	現所管課及び財政課等と調整
5　資産利活用に関する経費等見込み	建物解体費用(見込み) 33，022千円
6　その他利活用に関し必要な事項	