個別資産利活用方針

No. 2020-9

財産名称	足尾プール		担当課	足尾公民館	行政財産
所在地	日光市足尾町赤沢字前原2627		根拠法令	日光市民プール条例	
土地情報					
敷地面積(㎡)	687.10	所有	市有地	その他	

利用目的

スポーツ施設

財産の現状

・令和2年度コロナ禍により施設は休止している。足尾小中学校の統合、隣接する旧足尾公民館を解体するのに合わせ解体撤去が望ましい。

財産経過等

施設の老朽化が著しく修繕に多額の費用がかかり、小中学校の水泳事業が令和2年度から委託となったため施設を廃止する。

No.	該当財産名称	主構造	階層	建築年度	耐用年数	耐震	延床面積(㎡)
1	足尾プール(プール)	RC造		1977	50	未実施	600.10
2	足尾プール(管理棟)	W造	1	1977	40	未実施	87.00
3							
4							
5							
						延床面積　総計(㎡)	687.10

位置図

写真等

利活用方針

1　資産利活用の方向性	**条例廃止後、市有財産として保有** (建築物については、行政目的としては使用せず、時期を調整して解体する。)
2　当該方向性の理由	建築物自体がプール利用としてしか供せないことから、条例廃止し解体することが望ましい。 将来的には解体するものとするが、解体時期については旧足尾公民館と併せ、調整を要する。
3　資産活用の具体的手法	条例廃止後、普通財産へ用途変更。 現所管課において解体時期が調整されるまで適正な維持管理を行う。解体の際は、解体後の利活用について関係部署と協議・調整し、効果的な事業や手法を選択する。
4　具体的対応スケジュール	現所管課及び財政課等と調整
5　資産利活用に関する経費等見込み	建物解体費用(見込み) 15，536千円
6　その他利活用に関し必要な事項	