

令和3年度公共施設マネジメント計画実行計画（第1期）の進捗状況について

1 これまでの取組概要

市では、公共施設の利用状況や機能性などを踏まえ、人口や財政規模に応じ適正な施設の在り方などを実現するため、日光市公共施設マネジメント計画実行計画に基づき、公共施設の最適化に向け取り組んでいるところです。

公共施設マネジメント計画実行計画（第1期）は、平成28年度から令和5年度までの8年間で期間とし、各年の進捗管理を実施している。また、対象施設については、総施設数よりプラント系施設や事後保全がふさわしいと判断した施設などを除く368施設のうち、第1期においては336施設を対象としています。

また、令和元年度に実施した実行計画の見直しにおいて、約244億円の更新費用を削減できたことが確認できたものの、計画目標を達成していくためには、今後4年間でさらに10万㎡以上を削減する必要が明らかになったことを踏まえ、スピード感をもって取組を進めていくこととしています。

●公共施設マネジメント計画実行計画対象施設の内訳 （基準日：令和2年1月1日現在）

実行計画対象施設	第1期 実行計画 対象施設	方向性が確定された 施設	80施設	○既存の個別施設整備計画等により方向性が確定、または想定されているもの
		第1期実行計画に おける施設評価 実施施設	256施設 (取組件数 258件)	○建物の物理的状況等から、施設更新の方向性を早急に判断する必要がある施設
		小 計	336施設	
	今後施設評価を実施する施設	32施設	○実行計画（第2期）以降、施設評価を実施・検討していく施設	
	合 計	368施設		

2 進捗管理の基本的な考え方

第1期実行計画の対象施設とした336施設のうち、方向性が確定された80施設については、普通財産や市営住宅など、既存の個別施設整備計画等により進めていることから、その進捗は、当該計画等において個別に管理するものとしています。

そのため、**256施設が進捗管理の対象施設**となり、当該年度中に施設所管課等で実施した取組内容について調査を行った上で、次の進捗区分で整理しました。

《進捗区分について》

進捗区分	取 組 状 況
完 了	取組が完了したもの
着手（事業）	取組内容に向けて、事業実施しているもの、もしくは実施したもの
着手（検討）	取組内容に向けて、今後の計画を立てるために、検討、協議、調整などを行っているもの、もしくは行ったもの
未 着 手	未着手、対象年度内の取組がないもの

3 令和3年度進捗状況

(1) 進捗区分ごとの状況

進捗区分	取組件数	主な取組内容	参考(R2)
完了	48件	<p>【R3：12件】 豊岡地区センター、小百小学校、足尾中学校、下原住宅、豊岡児童館、宮小来川集会施設、山久保集会施設、小佐越地区多目的集会センター、鶏頂地区活性化センター、柄倉多目的集会所、唐風呂集会所、川俣集会所</p> <p>【R2：14件】 社会福祉協議会の事務所移転（旧春日町庁舎）、清滝出張所、放課後児童クラブの統合・移転（野口っ子クラブ・旧足尾公民館）、施設複合化による移転（三依保育園）、日光総合会館、下原地区コミュニティセンター、内の籠集会所、餅ヶ瀬集会所、上栗山集会所、野門集会所、足尾プール、足尾原体育館、やしおの湯農林産物等直売所</p> <p>【R元：3件】 日光小への統合（野口小・所野小）、スマイルクラブ</p> <p>【H30：8件】 清滝保育園、高德保育園、下原保育園、川俣公民館、日向公民館、鬼怒川地区コミュニティセンター、川治プール、藤原プール</p> <p>【H29：8件】 藤原保育園、鬼怒川保育園、鬼怒川児童館、小穴集会所、藤原保健センター、藤原高齢者福祉センター、うぐいす園、公設地方卸売市場</p> <p>【H28：3件】 栗山中学校、栗山中央保育園、家康の湯</p>	36件
着手（事業）	117件	<p>○集会所等施設の集約、統合、譲渡等の協議</p> <p>○学校施設、スポーツ施設、観光施設等における長寿命化等に伴う施設改修</p> <p>○小中学校の統廃合に向けた調整</p> <p>○市営住宅集約化における調整 等</p>	124件
着手（検討）	64件	<p>○文化会館等施設の統合検討</p> <p>○小中学校の統廃合検討</p> <p>○市営住宅の集約検討</p> <p>○各用途の長寿命化施設の改修計画の検討 等</p>	64件
未着手	29件	<p>○計画上、着手年次に到達していないもの</p> <p>○廃止した場合の課題整理がつかず、協議にいたらなかったもの等</p>	34件
合計	258件		258件

※小来川小・中学校、中宮祠小・中学校の2施設について、近隣施設との統合等の検討、施設長寿命化の2つの取組があるため、進捗状況対象施設の256施設に対し取組件数が258件となっています。

(2) 用途別の進捗状況

令和3年度の進捗状況を、事業スケジュールで示した用途別の取組ごとに整理した結果は次のとおりとなっています。

①庁舎等施設

用途		庁舎等施設		施設数	9
進捗区分		未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度		1	2	3	3
R2年度		1	2	4	2
取組 No.1-1	取組名称	近隣公共施設等との機能の複合化を含めた建替え、改修等の検討			
	取組内容	【完了 1件】豊岡地区センター			
取組 No.1-2	取組名称	近隣公共施設等への機能の統合、複合化についての検討			
	取組内容	【完了 1件】清滝出張所 【着手(検討) 1件】小来川地区センター 〔小来川地区センター〕11月に市長へ提出された専門部会からの「小来川地区内公共施設適正化に向けた提言」を受け、市関係各課で情報共有を行った。			
取組 No.1-3	取組名称	計画的改修等により、施設長寿命化を図る			
	取組内容	【着手(事業) 2件】南原出張所、消防本部・今市消防署 【着手(検討) 1件】大沢分署 〔消防本部・今市消防署〕 通信指令室系統・3階大会議室・地下1階食堂・脱衣所を除いた空調機をガス式から電気式へと改修工事を実施した。			
取組 No.1-4	取組名称	建物状況を踏まえた計画的改修等により、施設長寿命化を図る			
	取組内容	【着手(事業) 1件】川治分署 【未着手 1件】中宮祠出張所 〔川治分署〕車庫シャッター修繕を実施した。			
取組 No.1-5	取組名称	施設廃止に向けた調整			
	取組内容	【完了 1件】旧春日町分庁舎			

②小中学校

用途	小中学校		施設数	36
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度	1	10	22	5
R2年度	1	11	23	3
取組 No.2-1	取組名称	小中学校施設の再編検討		
	取組内容	<p>【完了 5件】小百小学校、野口小学校、所野小学校、足尾中学校、栗山中学校 【着手(事業) 6件】轟小学校、大桑小学校、日光中学校、安良沢小学校、清滝小学校、足尾小学校 【着手(検討) 9件】今市小学校、大沢小学校、猪倉小学校、落合西小学校、落合東小学校、小林小学校、小林中学校、下原小学校、鬼怒川小学校</p> <p>【小百小学校】大桑小学校との統合完了により施設廃止 【足尾中学校】足尾小学校との併設完了により施設廃止 【大桑小学校】R4年度の小百小学校との統合に向け改修工事を行った。 【轟小学校】適正配置検討会において、大桑小学校への統合に向け検討を進めた。 【日光中学校・安良沢、清滝小学校】適正配置検討会において、日光中学校区の小中学校適正配置の検討を進めた(東中学校区との統合に向けて検討中)。 【足尾小学校】R4年度の小中併設に向け改修工事を実施した。 【着手(検討)の施設】現行の「日光市立小中学校の適正配置に向けた基本的な考え方」を見直すことを予定しており、各学校区の小中学校統合・集約の是非については、新たな「基本的な考え方」を策定した上で検討をすることとする。</p>		
取組 No.2-2	取組名称	近隣公共施設等との統合・集約の是非についての検討		
	取組内容	<p>【着手(検討) 1件】小来川小中学校 【未着手 1件】中宮祠小中学校</p> <p>【小来川小中学校】小来川地区における公共施設再編の動向を踏まえ、施設のあり方について検討した。 【中宮祠小中学校】中宮祠地区内における公共施設再編の動向を踏まえ、施設のあり方について検討する。</p>		
取組 No.2-3	取組名称	建物の状況を踏まえた施設長寿命化		
	取組内容	<p>【着手(事業) 16件】 日光小学校、栗山中学校(栗山小学校)、小来川小中学校、中宮祠小中学校、東原中学校、今市第二小学校、今市第三小学校、今市中学校、豊岡中学校、大室小学校、南原小学校、大沢中学校、落合中学校、東中学校、藤原中学校、湯西川小中学校</p> <p>【栗山小中学校】児童、生徒数を勘案し、地元の意見を尊重した上で、令和4年度末で閉校を決定した。R5年度以降は栗山小学校は鬼怒川小学校に、栗山中学校は藤原中学校に統合することとなったため、改修の実施は次年度以降の利活用の方向性により検討することとした。 【今市中学校】北校舎の外壁及び屋根の改修工事を実施し、完了した。 【その他施設】課内で検討し、令和2年度に策定した学校施設長寿命化計画の5年以内の工事実施検討対象校でないため、対象校を優先することとした。</p>		
取組 No.2-4	取組名称	小中学校施設の再編検討(次期検討)		
	取組内容	<p>【着手(検討) 3件】：今市小学校、大沢小学校、猪倉小学校 ※この施設件数については、「取組No.2-1」着手(検討)の9件の中に含まれる。</p> <p>【全施設】R5年以降に、新たな「日光市立小中学校の適正配置に向けた基本的な考え方」に基づき、建物の老朽化の状況や教育環境の改善を踏まえて、学校統合・集約の是非についての検討を行う。</p>		

※36施設のうち、2施設は取組が2件あるため、取組件数は38件。

③学校関連施設

用途		学校関連施設		施設数	4
進捗区分		未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度		3		1	
R2年度		3		1	
取組 No.2-5	取組名称	機能の充実を踏まえた計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【未着手 1件】不登校適応指導施設「若杉学級」 大規模改修が必要な状況でないことから、具体的な検討は行っていない。			
取組 No.2-6	取組名称	施設規模等の見直しを踏まえた計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【着手(事業) 1件】足尾学校給食センター 【未着手 1件】日光学校給食センター 【日光学校給食センター】空調設備の設置工事を実施した(令和2年度から繰越)。 【足尾学校給食センター】ガス供給設備(バルク貯槽・配管)の更新工事を実施した。			
取組 No.2-7	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	【未着手 1件】湯西川教職員住宅 【湯西川教職員住宅】現状では大規模修繕が必要な状況ではないことから、具体的な検討は行っていない。			

④市営住宅

用途		市営住宅		施設数	31
進捗区分		未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度			20	10	1
R2年度			21	10	
取組 No.3-1	取組名称	地域内市営住宅への集約・統合の検討			
	取組内容	<p>【完了 1件】下原住宅 【着手(事業) 1件】自由ヶ丘住宅 【着手(検討) 5件】所野第2住宅、足尾松原住宅、田元住宅、赤澤住宅、日向住宅</p> <p>【下原住宅】居住者に対して、大原住宅転居希望者の集約及び移転補償による市内転居を促進したことにより、大原住宅への集約が完了した。 【自由ヶ丘住宅】先行募集の説明会を5回実施した。また、自由ヶ丘住宅から他地域市営住宅移転希望の世帯に移転補償費を支出し、集約・統合を進めた。 【所野第2住宅】地域内市営住宅への集約・統合の事業実施時期、進め方等部内で検討を行った。 【足尾松原住宅、田元住宅、赤沢住宅】入居者から継続居住・住み替えの意向や転居に伴う課題等を把握し、地域内市営住宅の集約・統合について検討した。</p>			
取組 No.3-2	取組名称	施設長寿命化対策と合わせた、地域内市営住宅の集約調整			
	取組内容	<p>【着手(事業) 3件】花石町住宅・久次良町第2住宅・大原住宅 【着手(検討) 5件】久次良町第1住宅、稻荷町住宅、上間藤住宅、上間藤単独住宅、渡良瀬単独住宅</p> <p>【久次良町第2住宅】長期的な活用をするため、日光市公営住宅等長寿命化計画により、修繕計画の協議・調整を行った。また、公営住宅等長寿命化等計画に基づき、9号棟屋上防水外壁改修を実施した。 【その他日光地域の住宅】長期的な活用をするため、日光市公営住宅等長寿命化計画により、修繕計画の協議・調整を行った。 【足尾地域の住宅】長期的な活用をするため、要修繕箇所の状況を把握し、協議・調整を行った。他市営住宅の集約化についても引き続き検討していくこととした。</p>			
取組 No.3-3	取組名称	建物の状況を踏まえた施設長寿命化、施設機能の改善			
	取組内容	<p>【着手(事業) 6件】清原住宅、豊田住宅、松原住宅、明神住宅、倉ヶ崎住宅、所野広久保住宅 【着手(検討) 10件】湯元住宅、中宮祠住宅、遠下住宅、足尾勤労単身者住宅、赤沢中央住宅、改良住宅通洞、改良住宅向原1号館、仲内住宅、西川住宅、湯西川住宅</p> <p>【全施設】長期的な活用をするため、日光市公営住宅等長寿命化計画により、修繕計画の協議・調整を行った。</p>			

⑤保育園

用途	保育園		施設数	19
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度	3	2	6	8
R2年度	3	2	7	7
取組 No.4-1	取組名称	地域内の同機能施設との統合、民間活力の導入についての検討		
	取組内容	<p>【完了 5件】清滝保育園、藤原保育園、鬼怒川保育園、高德保育園、下原保育園 【着手(事業) 4件】原町みどり保育園、並木保育園、せせらぎ保育園、しばやま保育園 【未着手 2件】日光保育園、所野保育園</p> <p>【今市地域の施設】施設の整備方法、時期等の検討を行った。今市地域の4園を2園に統廃合とし、1園は公立として、R4年度設計、R5年度施設整備、もう1園については民間活力の導入による保育園とした基本方針を策定し、R4年度に整備内容を検討、令和5年度に整備内容の調整及び決定、R6年度施設整備の方向で進めることとした。 【日光地域の施設】今市地域統廃合の後に日光地域について協議検討する。</p>		
取組 No.4-2	取組名称	近隣公共施設等への機能複合化の検討		
	取組内容	<p>【完了 2件】三依保育園、栗山中央保育園 【着手(検討) 1件】小来川保育園</p> <p>【小来川保育園】小来川地域公共施設再編に係る施設所管課打ち合わせを行い、当面の間は、保育園単独で今後の施設のあり方を検討することとした。</p>		
取組 No.4-3	取組名称	民間活力の導入検討と計画的改修等による施設長寿命化		
	取組内容	<p>【完了 1件】豊岡児童館 【着手(事業) 2件】落合児童館、塩野室児童館 【着手(検討) 1件】湯西川保育園 【未着手 1件】足尾認定こども園</p> <p>【豊岡児童館】令和3年度末で閉館し、今後は、放課後児童クラブ専用施設として利用する。 【落合児童館】利用状況を踏まえ、施設を継続することとした。今後は利用状況に合わせて、施設の存続・廃止等を含めた検討を行う方向で進めることとした。 【塩野室児童館】利用状況等を考慮した結果、令和4年度については休館とした。 【湯西川保育園】利用状況を踏まえ、三依保育園にて合同保育を実施することとした。 【足尾認定こども園】今後、山間地域の保育のあり方について検討する。</p>		

⑥放課後児童クラブ

用途	放課後児童クラブ		施設数	15
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度	10	2		3
R2年度	10	2		3
取組 No.5-1	取組名称	小中学校の再編の状況を踏まえた学校内へのスペース確保の検討		
	取組内容	<p>【完了 2件】スマイルクラブ、野口っ子クラブ 【未着手 9件】こどもオアシス館「だいや」、「だいや分館」、「おおさわ」、「おおさわ分館」、「いのくら」、「いのくら分館」、「おおむろ」、「おおむろ分館」、「みなみはら」</p> <p>【今市地域の放課後児童クラブ】対象となる学校が統廃合検討対象ではないため、調整を行わなかった。</p>		
取組 No.5-2	取組名称	近隣公共施設等への機能の統合調整、複合化の検討		
	取組内容	<p>【完了 1件】鬼怒川児童館 【着手(検討) 2件】川治たんぼぼ広場、栗山たんぼぼ広場</p> <p>【川治たんぼぼ広場】近隣公共施設等への機能集約・統合・廃止について、地元自治会等との検討を行った(藤原行政センター)。また、利用者が激減していることから、R4年度から休所とした。 【栗山たんぼぼ広場】課内において、年度内は施設を存続するが休所は継続することとし、廃止については、学校の統廃合状況に合わせて令和5年度以降とすることとした。また、施設の運用についてはR4年度改めて検討することとした。</p>		
取組 No.ー	取組名称	民間活力の導入検討と計画的改修等による施設長寿命化		
	取組内容	<p>【未着手 1件】下原児童館</p> <p>【下原児童館】R5年度以降に調整することとしているため、R3年度中の取組はなし。</p>		

⑦文化会館施設

用途	文化会館施設		施設数	3
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度		2		1
R2年度		2		1
取組 No.6-1	取組名称	文化会館機能の再編(集約)についての検討		
	取組内容	<p>【完了 1件】日光総合会館 【着手(検討) 2件】今市文化会館、藤原総合文化会館</p> <p>【今市文化会館】R4年度に施設再編等について方向性を検討する日光市文化会館等あり方検討市民委員会を立ち上げることとなった。 【藤原総合文化会館】跡地利活用に関する勉強会において、新型コロナウイルスの状況を見極めながら、跡地利活用に関するアンケートを実施した。</p>		

⑧公民館施設

用途	公民館施設		施設数	5
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度		2		3
R2年度	2			3
取組 No.7-1	取組名称	複合化の可能性、必要な施設機能についての検討		
	取組内容	【着手(検討) 2件】中央公民館、勤労青少年ホーム R4年度に施設再編等について方向性を検討する日光市文化会館等あり方検討市民委員会を立ち上げることとなった。		
取組 No.7-2	取組名称	地域拠点施設への機能の統合・集約の検討		
	取組内容	【完了 2件】川俣公民館、日向公民館		
取組 No.7-3	取組名称	施設廃止後の対応検討		
	取組内容	【完了 1件】旧足尾公民館		

⑨美術館・博物館

用途	美術館・博物館		施設数	2
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度			2	
R2年度			2	
取組 No.8-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化		
	取組内容	【着手(事業) 2件】小杉放菴記念日光美術館、杉並木公園ギャラリー 【杉並木公園ギャラリー】空調設備等改修工事を実施した。		

⑩図書館

用途	図書館		施設数	2
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度			2	
R2年度			2	
取組 No.9-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化		
	取組内容	【着手(事業) 1件】今市図書館 空調設備修繕・地下タンクの廃止及び屋外タンク設置工事を実施した。		
取組 No.9-2	取組名称	地域内公共施設等への機能の統合・集約についての検討		
	取組内容	【着手(事業) 1件】藤原図書館		

①コミュニティセンター

用途	コミュニティセンター		施設数	4
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度		1	2	1
R2年度		1	2	1
取組 No.10-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化		
	取組内容	【着手(事業)1件】赤間々開館 【赤間々開館】玄関窓修繕を実施した。		
取組 No.10-2	取組名称	改修等の検討と併せた近隣施設等との集約統合の是非についての検討		
	取組内容	【着手(事業)1件】女性サポートセンター 【女性サポートセンター】建築基準法第12条に基づく点検結果を基に清滝体育館の改修箇所(屋根及び外壁)の現地確認を関係部署と行い、次年度以降の改修について協議した。		
取組 No.10-3	取組名称	近隣施設への機能の集約・統合		
	取組内容	【完了1件】下原地区コミュニティセンター 【着手(検討)1件】今市中央コミュニティセンター 【今市中央コミュニティセンター】関係部署との協議・調整を行うとともに、当面の施設利用に必要な修繕を行った。		

⑫集会所等施設

用途	集会所等施設		施設数	57
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度			44	13
R2年度			51	6
取組 No.11-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化		
	取組内容	着手(事業) 1件: 関の沢集会所 【関の沢集会所】玄関ホール鉄部塗装修繕を実施した。		
取組 No.11-2	取組名称	近隣施設等への機能の集約・統合、地元への譲渡に向けた協議、調整		
	取組内容	<p>【完了13件】 宮小来川集会施設、山久保集会施設、鬼怒川地区コミュニティセンター、小佐越地区多目的集会センター、鶏頂地区活性化センター、柄倉多目的集会所、内の籠集会所、餅ヶ瀬集会所、唐風呂集会所、上栗山集会所、小穴集会所、野門集会所、川俣集会所</p> <p>【着手(事業)43件】 所野コミュニティセンター、小来川農業集落多目的集会施設、とちぎ日光材細尾モデルセンター、南小来川集会施設、滝ヶ間伐材等利用推進施設、川治地区コミュニティセンター、芹沢生活改善センター、高德生活改善センター、大原地区集会所、藤原地区集会所、小原地区多目的集会所、砂畑集会所、足尾南部生活改善センター、足尾東部生活改善センター、田元集会所、掛水集会所(足尾消防団詰所第2分団第1部)、南橋集会所、上の平集会所、向原集会所、野路又集会所、上間藤集会所、下間藤集会所、原集会所、通洞集会所、切幹林業活動促進センター、遠下林業活動促進センター、赤倉集会所、中才集会所、赤沢集会所、松原集会所、戸中集会所、若間集会所、湯西川上集会所、日向集会所、大王集会所、小指集会所、日蔭集会所、土呂部集会所、川俣温泉地区集会所、黒部集会所、青柳平集会所、西川集会所、湯西川下地区集会所</p> <p>【宮小来川集会施設】R3年度末で機能を廃止し、令和4年度に建物を地元自治会に無償譲渡を実施する。 【山久保集会施設】集会施設条例の改正を行い、山久保集会施設を廃止し、施設を消防本部に所管変更した。 【小佐越地区多目的集会センター、川俣集会所】R3年度末で機能を廃止し、令和4年度に地元自治会に土地を無償貸付及び建物を無償譲渡する。 【鶏頂地区活性化センター、柄倉多目的集会所】R3年度末で機能を廃止し、令和4年度に地元自治会に土地及び建物を無償譲渡する。 【唐風呂集会所】地元自治会との協議において、R3年度末で機能及び建物を廃止した。令和4年度に建物を解体し、土地を所有者に返還する予定。 【所野コミュニティセンター】方針に基づき建物の老朽化の状況を確認しながら利用を継続することで、地元自治会から合意を得た。 【小来川農業集落多目的集会施設、芹沢生活改善センター、小原地区多目的集会所】令和5年度に地元自治会に建物を譲渡することで合意が得られ、令和4年度に改修工事を実施する方向性が確定した。 【大原地区集会所】R5年度に地元自治会に土地、建物を譲渡することで合意が得られR4年度に改修工事を実施する方向性が確定した。 【川治地区コミュニティセンター】代替施設として、川治たんぼぼ広場とホテルの会議室の2案を検討し、川治たんぼぼ広場を使用する方向で検討を進めることとした。 【藤原地区集会所】地元自治会への建物譲渡時期の確認を行った。 【南橋集会所】近隣自治会と集約・廃止にむけて協議を行い、廃止の意向。 【上間藤集会所】現時点での意向確認を実施し、譲渡は困難との回答があったため、集約へ向けて協議することとなった。 【通洞集会所、赤沢集会所、松原集会所】譲渡を受けることは困難であると回答があり、将来的に廃止の意向で合意が得られた(時期未定)。 【その他着手(検討)の集会所等施設】集約・廃止に向けて協議を行った。</p>		

⑬スポーツ施設

用途		スポーツ施設		施設数	16
進捗区分		未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度		2		10	4
R2年度		2	1	9	4
取組 No.12-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	<p>【着手(事業) 5件】今市運動公園、丸山公園、霧降スケートセンター、細尾ドームリンク、日光運動公園 【未着手 1件】栗山運動場</p> <p>【今市運動公園】駐車場の不陸整備工事を行った。また、R4年度予算編成にあたり、R4年とちぎ国体競技施設改修と併せて協議・検討を行った。 【丸山公園】R4年度予算編成にあたり、R4年とちぎ国体競技施設改修と併せて協議・検討を行った。 【霧降スケートセンター】R4年とちぎ国体冬季大会に向け、浄化槽改修工事、トイレ改修工事等を行った。また、R元年度からR3年度継続事業の冷凍機・冷却塔改修工事とR2年度からR3年度継続事業である路面改修工事を行った。 【細尾ドームリンク】R4年とちぎ国体冬季大会開催に向け、外灯設置工事、外壁補修工事等を行った。また、R2からR3にかけて実施する冷凍機・冷却塔改修工事に着手した。 【栗山運動場】男子トイレの照明器具修繕を行った。また、資産経営課において、建築基準法12条に基づく公共施設定期点検を実施した。</p>			
取組 No.12-2	取組名称	建替え検討と併せた、近隣学校体育施設との共有化の検討			
	取組内容	<p>【着手(事業) 4件】落合運動公園、豊岡運動公園、日光体育館、足尾市民センター 【未着手 1件】湯西川体験農業交流センター</p> <p>【落合運動公園、豊岡運動公園、日光体育館】R4年度予算編成にあたり、R4年とちぎ国体競技施設改修と併せて協議・検討を行った。 【足尾市民センター】足尾小中学校が併設されることに伴い、足尾中学校体育館が使用不可となるため、代替施設として足尾市民センターを含めた地域内体育施設の利用案内について関係者等に周知を実施。 【湯西川体験農業交流センター】内部の調整検討が行えなかったため、共有化の検討には至らなかった。</p>			
取組 No.12-3	取組名称	施設廃止に向けた検討			
	取組内容	【完了 4件】川治プール、藤原プール、足尾プール、足尾原体育館			
取組 No.12-4	取組名称	管理運営方法等の見直し			
	取組内容	<p>【着手(事業) 1件】足尾中央グラウンド</p> <p>【足尾中央グラウンド】令和2年度末に野球場の夜間照明およびテニスコートを廃止し、運営方法の見直しを図ったことで、令和3年度は維持管理経費を大きく削減できた。</p>			

⑭-1 観光施設（取組No.13-1）

用途	観光施設		施設数	29
進捗区分	未着手	着手（検討）	着手（事業）	完了
R3年度	4	16	8	1
R2年度	7	14	7	1

取組名称	改修時期を見据えた施設の方向性の協議・調整
取組 No.13-1	取組内容
	<p>【着手（事業）4件】温泉保養センター「かたくりの湯」、国民宿舎「かじか荘」、銀山平公園（キャンプ場）、銅親水公園（足尾環境学習センター）</p> <p>【着手（検討）7件】今市宿市縁ひろば、温泉保養センター「日光温泉」、温泉保養センター「やしおの湯」、日光郷土センター、温泉保養センター「鬼怒川公園岩風呂」、市営浴場「川治温泉薬師の湯」、活性化センター「銅ふれあい館」</p> <p>【温泉保養センター「かたくりの湯」】利用状況の調査や老朽化状況について指定管理者に聞きとり調査を実施し、必要な改修工事については実施計画に計上し、予算要求を行った。</p> <p>【国民宿舎「かじか荘」】雨漏りした外壁の防水工事、炭酸ガス中和装置の修繕、ろ過装置の配管改修工事を行った及び駐車場の防滑処理工事を行った。</p> <p>【銀山平公園（キャンプ場）】経年劣化したバンガローを解体し、オートキャンプサイトの整備が完了した。</p> <p>【銅親水公園（足尾環境学習センター）】トイレの洋式化工事、タイルの改修工事及び高圧コンデンサーの改修工事を行った。</p> <p>【今市宿市縁ひろば】民間提案制度は応募が無かったことから、引き続き施設の利活用について検討していくこととした。新たな形での施設のあり方について精査していく必要があることから令和4年3月31日をもって施設を休止した。</p> <p>【温泉保養センター「日光温泉」】指定管理者から施設の老朽度等についての聞き取りや修繕を実施した他、主に市外からの利用者をターゲットとした入館者の増加や収益の向上に向けた方策の検討を行った。</p> <p>【温泉保養センター「やしおの湯」】指定管理者から施設の老朽度等の聞き取りを行った他、12条点検の結果に基づいた危険箇所や安全対策のための修繕を行った。</p> <p>【日光郷土センター】指定管理者と修繕必要箇所について協議した。また、施設の維持管理に必要な修繕箇所については、指定管理料の範囲内で修繕を実施した。</p> <p>【温泉保養センター「鬼怒川公園岩風呂」】改修工事設計委託料、熱交換器修繕料の予算要求した。また、他施設への機能統合・集約や民間譲渡の可能性についての検討を行った。</p> <p>【市営浴場「川治温泉薬師の湯」】ヒートポンプユニット修繕、高圧進相コンデンサー修繕を実施した。また、他施設への機能統合・集約や民間譲渡の可能性についての検討した結果、指定管理期間中は見送ることとした。</p> <p>【活性化センター「銅ふれあい館」】銅ふれあい館の機能を廃止し、銅山観光の施設として転換した場合の利用方法や課題について、銅山観光整備活用計画を策定する中で協議・検討を行った。</p>

⑭-2 観光施設（取組No.13-2～13-4）

取組 No.13-2	取組名称	施設規模や管理運営形態等の見直し
	取組内容	<p>【着手（事業）4件】日光木彫りの里工芸センター、上三依水生植物園、庚申山荘、足尾銅山観光 【着手（検討）7件】交流促進センター、川治ダム資料館、みよりふるさと体験村センター、みよりふるさと体験村キャンプ場、上栗山温泉共同浴場「開運の湯」、川俣湖温泉共同浴場「上人一休の湯」、安ヶ森キャンプ場 【未着手 3件】土呂部キャンプ場、上栗山オートキャンプ場、自然体験交流センター「あらぎの森四季」</p> <p>【日光木彫りの里工芸センター】小倉山森林公園の指定管理期間が令和3年度末で終了することから、令和4年度以降の指定管理に向け業務を進めていたが、関係団体との調整がつかず、令和4年度は木彫りの里工芸センター等一部施設について市直営による業務委託とすることとした。</p> <p>【上三依水生植物園】給水設備改修工事及び、休憩舎の撤去工事を実施した。また、来年度事業としてトイレ修繕の予算を要求した</p> <p>【庚申山荘】施設の利用状況や経年劣化の状況を把握したため、利用者の利便性と安全性の向上を図るために、特定小規模自動火災報知設備連動型ワイヤレス感知器の設置工事とトイレ用発電機のエンジン修理を行った。</p> <p>【足尾銅山観光】経営戦略・施設整備活用計画の策定が完了した。</p> <p>【交流促進センター】新型コロナウイルス感染拡大に伴い、施設の利活用計画にも大きく影響することから、関係部署との協議を延期とした。</p> <p>【川治ダム資料館】建物入口のシャッター修繕を実施した。また、民間譲渡等を含めた管理運営形態の見直しを検討したが、「困難」との判断に至った。</p> <p>【みよりふるさと体験村センター】指定管理者と、民間譲渡の可能性及び、廃止も含めた管理運営の見直しについての検討を行った。</p> <p>【みよりふるさと体験村キャンプ場】今後の計画的な改修に向けての現地調査を行い、民間譲渡の可能性及び、廃止についての検討を行った。</p> <p>【上栗山温泉共同浴場「開運の湯」】源泉ポンプの修繕予定は無く、温泉施設としての利用は出来ないことから、前年度に引き続き施設を休止している。</p> <p>【川俣湖温泉共同浴場「上人一休の湯」】民間譲渡の条件について、内部調整が整わず検討できなかった。</p> <p>【安ヶ森キャンプ場】湯西川財産区議会と施設規模の見直しや、施設廃止等を含めた総合的な見直しについて検討を行った。</p> <p>【土呂部キャンプ場、上栗山オートキャンプ場】民間譲渡の条件について、内部調整が整わず検討できなかった。</p>
取組 No.13-3	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化
	取組内容	<p>【着手（検討）2件】平家の里、湯の郷湯西川観光センター</p> <p>【平家の里】茅葺屋根の一部鋼板化を実施予定だったが、施工方法や施工時期の調整がつかず未実施となった。雪害により2棟の茅葺屋根が破損。次年度、修繕の実施を予定した。</p> <p>【湯の郷湯西川観光センター】給湯設備のボイラー窯修繕が完了した。また、資産経営課において、建築基準法12条に基づく公共施設定期点検を実施した。</p>
取組 No.13-4	取組名称	施設廃止に向けた検討
	取組内容	<p>【完了 1件】野門温泉共同浴場「家康の湯」 【未着手 1件】花の渡良瀬公園（多目的施設）</p> <p>【花の渡良瀬公園（多目的施設）】多目的交流施設の廃止した場合の課題について整理がつかず、協議・検討に至らなかった。</p>

⑮保健・福祉施設

用途		保健・福祉施設		施設数	13
進捗区分		未着手	着手（検討）	着手（事業）	完了
R3年度			4	6	3
R2年度			4	6	3
取組 No.14-1	取組名称	計画的改修等による施設長寿命化			
	取組内容	<p>【着手（事業）5件】日光福祉保健センター、生きがいセンター、家庭児童相談室、奥日光診療所、小来川デイサービスセンター</p> <p>【着手（検討）3件】今市保健福祉センター、小来川診療所</p> <p>【日光福祉保健センター】定期点検にて、非常用照明の改修が必要との指摘あり。R4年度予算に計上した。また、指定管理者に修繕を要する箇所を上げてもらい、今後の修繕スケジュールを検討した。</p> <p>【生きがいセンター】定期点検にて、排煙装置の修繕が必要との指摘あり。R4年度予算に計上した。</p> <p>【家庭児童相談室】令和3年4月1日、子ども家庭総合支援拠点の機能の設置を完了した。また、玄関自動ドア手動化の修繕及び落雷被害による電化製品（エアコン2台、インターフォン2台、電話交換機）の故障の修繕を実施した。</p> <p>【奥日光診療所】施設の長寿命化に向け、劣化状況の確認を実施した。</p> <p>【小来川デイサービスセンター】指定管理者と協議の結果、早期対応が必要な箇所が見込まれたため、緊急修繕費の予算要求を行った。緊急な修繕として、床板張替修繕、浄化槽ポンプ交換修繕、浄化槽ブロワー部品交換等修繕（汚泥引き抜き作業も含む）を指定管理料の範囲以内で実施した。</p>			
取組 No.14-2	取組名称	他公共施設等への機能の集約・統合			
	取組内容	<p>【完了 3件】藤原保健センター、藤原高齢者福祉センター、こども発達支援センター「うぐいす園」</p> <p>【着手（検討）1件】足尾保健・高齢者生活福祉センター「銅やまなみ館」</p> <p>【足尾保健・高齢者生活福祉センター「銅やまなみ館」】施設機能の他公共施設への機能集約・統合を図るため、指定管理者・関係課（足尾行政センター等）と検討を行った。費用対効果の低い居住事業及び入浴事業については、令和4年3月31日をもって休止した。なお、居住事業については現入居者・入居希望者ともなかったため休止の影響はなかったが、入浴事業については自宅に浴室がない利用者がいたため、最寄りの入浴施設までのタクシー券を交付することで対応（足尾行政センターで所管）した。</p>			
取組 No.14-3	取組名称	施設廃止に向けた調整			
	取組内容	<p>【事業（着手）1件】藤原福祉センター「ふじの郷」</p> <p>【藤原福祉センター「ふじの郷」】日光市社会福祉協議会本所の藤原福祉センターとして利用。</p>			

⑩産業系施設

用途	産業系施設		施設数	11
進捗区分	未着手	着手(検討)	着手(事業)	完了
R3年度	5	4		2
R2年度	5	4		2
取組 No.15-1	取組名称	機能の統合・集約も含めた検討調整		
	取組内容	<p>【着手(検討) 2件】農村環境改善センター、小来川林業研修センター</p> <p>【農村環境改善センター】地権者と協議を行い、継続の意向を確認するとともに、土地賃貸借契約の見直しを行った。</p> <p>【小来川林業研修センター】近隣公共施設への機能の統合、施設複合化について関係各課で検討を行った。</p>		
取組 No.15-2	取組名称	施設利用主体への施設譲渡の検討・調整		
	取組内容	<p>【着手(検討) 1件】ふれあいの郷小来川</p> <p>【未着手 5件】青柳平展示直売所、栗山農産物加工施設「そば処ひなた」、日向花木センター、日蔭農村広場、湯西川農村広場</p> <p>【ふれあいの郷小来川】地元生産組合等と施設譲渡の可能性について協議調整を行うための検討を行ったが、調整が図れなかった。</p> <p>【その他施設】内部での調整が整わなかったため、管理組合との協議は見送った。</p>		
取組 No.15-3	取組名称	施設廃止に向けた検討		
	取組内容	<p>【完了 2件】日光やしおの湯農林産物直売所、公設地方卸売市場</p> <p>【着手(検討) 1件】農山村生活体験の家</p> <p>【農山村生活体験の家】地元自治会長との協議により、体験の家の運営は令和4年度までとし、その後所有権を自治会に移譲する旨を概ね合意した。</p>		