

○藤原総合文化会館に関する各種データ

【現藤原総合文化会館の概要】

所在地	日光市鬼怒川温泉大原 1404 番地 1
敷地面積	4,289 m ²
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> ◇ 構造：鉄筋コンクリート造 ◇ 階数：地上 3 階、地下 1 階 ◇ 延床面積：3,158 m²（複合施設 文化会館：2,284 m²、藤原公民館：694.9 m²、鬼怒川・川治温泉観光情報センター：179.1 m²） ◇ 建築年：昭和 48 年（1972 年） ◇ 耐震性：未耐震（I s 値：0.4） ◇ その他：舞台、ホール機能、1, 2 2 2 席のホール棟と公民館等貸館機能、鬼怒川・川治温泉観光情報センターが一体の複合施設 ※配置図等別添資料確認
法令等による制限	<p>【自然公園法】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・日光国立公園 特別地域（第 2 種） ※施設利活用計画の内容によって、日光国立公園鬼怒川・栗山地域管理計画書による規制対象。（日光国立公園管理事務所へ確認・相談必要） <p>【文化財保護法】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・該当なし <p>【土砂災害防止法】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・該当なし <p>【都市計画法】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・対象外 用途区分：商業地域 建ぺい率 80% 容積率 400% <p>【景観法】</p> <ul style="list-style-type: none"> 日光市景観計画 景観計画区域（鬼怒川・川治湯の郷ゾーン） ※景観計画による規制あり <p>【建築基準法】</p> <ul style="list-style-type: none"> ※施設利活用計画に応じた規制あり
対象施設現況	<ul style="list-style-type: none"> ・藤原総合文化会館については、直営管理（一部業務委託） ・藤原公民館については、藤原行政センター内に公民館を複合化しており、平成 30 年 1 月より貸館業務を停止している。 ・鬼怒川・川治温泉観光情報センター部分のみ指定管理。 （現指定管理期間：平成 26 年 4 月 1 日～平成 31 年 3 月 31 日）
接道状況	市道
アクセス	<p>（車）日光宇都宮有料道路土沢 I C から車で約 20 分 （首都圏から東北自動車道経由約 2 時間 10 分）</p> <p>（公共交通）東武鬼怒川線「鬼怒川温泉駅」から徒歩約 1 分 駅正面</p>
周辺施設	公共施設：藤原図書館（隣接）、藤原行政センター（30m）、藤原消防署（100m）

【藤原総合文化会館の位置図】

【位置図】



写真位置図 (建築)



