

# サウンディングによる提案内容について

※あくまでも現時点で民間から提案されたアイデアの例です。  
これらがそのまま採用されるわけではありません。

資料4

提案内容	メリット	課題	備考
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・車利用者の利便性の確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ランニングコスト</li> <li>・利用率の確保</li> </ul>	
広場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の賑わい</li> <li>・既存の駅前広場との一体的な活用</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ランニングコスト</li> <li>・利用率の確保</li> </ul>	
観光情報センター	<ul style="list-style-type: none"> <li>・観光客の利便性の確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ランニングコスト</li> </ul>	
店舗、商業施設 (飲食・物販)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の賑わい</li> <li>・観光客へのイメージアップ</li> <li>・収益による財源確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空店舗→駅前のイメージダウン</li> <li>・ランニングコスト</li> <li>・不採算時の費用負担</li> <li>・地域の既存施設との競合</li> </ul>	
ビジネスホテル	<ul style="list-style-type: none"> <li>・インバウンド対策</li> <li>・外国人旅行者の受入体制の確保</li> <li>・収益による財源確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の既存施設との競合</li> </ul>	
図書館	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民の利便性の確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ランニングコスト</li> <li>・利用率の確保</li> <li>・地域住民のニーズ</li> </ul>	
公衆トイレ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・観光客の利便性の確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ランニングコスト</li> </ul>	