

## 【建設工事】最低制限価格等計算例

※実際の工事とは異なります。

### ①土木工事（スクラップ控除なし） 予定価格：55,000,000円（税抜）

- ・直接工事費 32,000,000円（税抜）
- ・共通仮設費 3,500,000円（税抜）
- ・現場管理費 10,800,000円（税抜）
- ・一般管理費等 8,700,000円（税抜）

最低制限価格（低入札調査基準価格）

$$\begin{aligned} &= (\text{直接工事費} \times 0.97) + (\text{共通仮設費} \times 0.90) + (\text{現場管理費} \times 0.90) + (\text{一般管理費} \times 0.68) \\ &= (32,000,000 \times 0.97) + (3,500,000 \times 0.90) + (10,800,000 \times 0.90) + (8,700,000 \times 0.68) \\ &= 31,040,000 + 3,150,000 + 9,720,000 + 5,916,000 \\ &= 49,820,000 \text{円（1万円未満切り捨て）} \end{aligned}$$

設定範囲の確認 41,250,000円～50,600,000円

下限値：55,000,000円 × 7.5/10 = 41,250,000円

上限値：55,000,000円 × 9.2/10 = 50,600,000円

最低制限価格（低入札調査基準価格） 49,820,000円（1万円未満切り捨て）

### ②土木工事（スクラップ控除あり） 予定価格：54,980,000円（税抜）

- ・直接工事費 32,000,000円（税抜）
- ・共通仮設費 3,500,000円（税抜）
- ・現場管理費 10,800,000円（税抜）
- ・一般管理費等 8,700,000円（税抜）
- ・スクラップ控除 20,000円（税抜）

最低制限価格（低入札調査基準価格）

$$\begin{aligned} &= (\text{直接工事費} \times 0.97) + (\text{共通仮設費} \times 0.90) + (\text{現場管理費} \times 0.90) + (\text{一般管理費} \times 0.68) - (\text{スクラップ控除}) \\ &= (32,000,000 \times 0.97) + (3,500,000 \times 0.90) + (10,800,000 \times 0.90) + (8,700,000 \times 0.68) - (20,000) \\ &= 31,040,000 + 3,150,000 + 9,720,000 + 5,916,000 - 20,000 \\ &= 49,800,000 \text{円（1万円未満切り捨て）} \end{aligned}$$

設定範囲の確認 41,230,000円～50,580,000円

下限値：54,980,000円 × 7.5/10 = 41,230,000円

上限値：54,980,000円 × 9.2/10 = 50,580,000円

最低制限価格（低入札調査基準価格） 49,800,000円（1万円未満切り捨て）