

景観形成助成金チェックシート（東町地区・新築の場合）

チェック項目		必須	配点	点数	
和風を基調とした建築物	屋根	形状は、切妻（平入り）・寄棟・入母屋などとする	*	2	
		屋根、軒、塀の色彩は、落ち着いた色調とすること（こげ茶・黒・ダークグレー等）	*	2	
	外壁	外壁の色彩は、落ち着いた色調とすること（ベージュ・茶・グレー・白（純白は避ける）等）具体的な色彩は別表を参照。	*	2	
		壁面は、木材や石材等の自然材料を使用した重厚味のある落ち着いたものであること。自然材料の使用が困難な場合は、色合いや材質が自然材料に近い建材を用いること。		4	
		壁面には、付け庇や付け柱などの工夫をすること		4	
		光沢のある素材などの景観と調和しにくい素材の使用は避けること		4	
	窓・ベランダ等の開口部	開口部は、木製または木製調に見えるものを使用すること		4	
		開口部は、和風の縦桁もしくは井桁の面格子で覆うなどの工夫をすること		4	
		窓枠及び面格子の色彩は、茶系・黒系色とし、光沢のないものを使用すること		4	
	街並みとの調和	外壁後退	下記の道路 ^{※1} 境界から1m以上壁面後退すること	*	2
高さ		建築物の高さ15m以下にすること	*	2	
		原則2階建て以下の建築物とすること		2	
		3階建ての場合は、歩行者への圧迫感軽減のために壁面の後退をすること		2	
建築設備類 ^{※2}		室外空調機などの付帯設備を設ける場合は、通りから見えにくい場所に設置すること。設置する場合には面格子で覆うなどの工夫をすること	*	2	
		下記の道路 ^{※1} から露見する配管類は建物内に取り込むこと。困難な場合は目立たない位置に配置し、壁面と同系色の塗装を施すこと		3	
		太陽光発電設備等を設置する場合は、モジュールやフレームが黒または濃紺色等かつ、低反射の目立たないものとする	*	2	
		屋上に付帯設備を設置する場合は、屋根と一体となるように設置すること		3	
		屋上に付帯設備を設置する場合は、下記の道路 ^{※1} から目立たない位置に設置すること	*	2	
合計（50点中40点以上が交付対象）			50		

※1 下記の道路：国道119号、国道120号、県道栗山日光線、御用邸正門前通り

※2 建築設備類においては、該当しない項目は加算する

(別表) 具体的な色彩

無彩色	赤(R)	黄赤(YR)						黄(M)	黄緑(GY)	緑(G)	青緑(BG)	青(B)	青紫(PB)	紫(P)	赤紫(RP)
N9.0			5YR9.0/0.5	5YR9.0/1.0	10YR9.0/0.5	10YR9.0/1.0	5Y9.0/0.5	5Y9.0/1.0	5GY9.0/0.5	5G9.0/0.5	5BG9.0/0.5	5B9.0/0.5	5PB9.0/0.5		
N8.5			5YR8.5/0.5	5YR8.5/1.0	10YR8.5/0.5	10YR8.5/1.0	5Y8.5/0.5	5Y8.5/1.0	5GY8.5/1.0	5G8.5/0.5	5BG8.5/0.5	5B8.5/0.5	5PB8.5/0.5		
N8.0	5R8.0/0.5	10R8.0/0.5	5YR8.0/0.5	5YR8.0/1.0	10YR8.0/0.5	10YR8.0/1.0	5Y8.0/0.5	5Y8.0/1.0	5GY8.0/1.0	5G8.0/1.0	5BG8.0/1.0	5B8.0/1.0	5PB8.0/1.0	5P8.0/0.5	5RP8.0/0.5
			10R8.0/1.0	5YR8.0/1.5	5YR8.0/2.0	10YR8.0/1.5	10YR8.0/2.0	5Y8.0/1.5							
N7.5	5R7.5/0.5	10R7.5/1.0	5YR7.5/0.5	5YR7.5/1.0	10YR7.5/0.5	10YR7.5/1.0	5Y7.5/0.5	5Y7.5/1.0	5GY7.5/1.0	5G7.5/0.5	5BG7.5/1.0	5B7.5/1.0	5PB7.5/1.0	5P7.5/0.5	5RP7.5/0.5
N7.0	5R7.0/0.5	10R7.0/0.5	5YR7.0/0.5	5YR7.0/1.0	10YR7.0/0.5	10YR7.0/1.0	5Y7.0/0.5	5Y7.0/1.0	5GY7.0/1.0	5G7.0/1.0	5BG7.0/1.0	5B7.0/1.0	5PB7.0/1.0	5P7.0/0.5	5RP7.0/0.5
			10R7.0/1.0	5YR7.0/1.5	5YR7.0/2.0	10YR7.0/1.5	10YR7.0/2.0	5Y7.0/1.5							
N6.0	5R6.0/0.5	10R6.0/0.5	5YR6.0/0.5	5YR6.0/1.0	10YR6.0/0.5	10YR6.0/1.0	5Y6.0/0.5	5Y6.0/1.0	5GY6.0/1.0	5G6.0/1.0	5BG6.0/1.0	5B6.0/1.0	5PB6.0/1.0	5P6.0/0.5	5RP6.0/0.5
			10R6.0/1.0	5YR6.0/1.5	5YR6.0/2.0	10YR6.0/1.5	10YR6.0/2.0	5Y6.0/1.5							
N5.0	5R5.0/0.5	10R5.0/0.5	5YR5.0/0.5	5YR5.0/1.0	10YR5.0/0.5	10YR5.0/1.0	5Y5.0/0.5	5Y5.0/1.0	5GY5.0/1.0	5G5.0/1.0	5BG5.0/1.0	5B5.0/1.0	5PB5.0/1.0	5P5.0/0.5	5RP5.0/0.5
			10R5.0/1.0	5YR5.0/1.5	5YR5.0/2.0	10YR5.0/1.5	10YR5.0/2.0	5Y5.0/1.5							
N4.0	5R4.0/0.5	10R4.0/0.5	5YR4.0/0.5	5YR4.0/1.0	10YR4.0/0.5	10YR4.0/1.0	5Y4.0/0.5	5Y4.0/1.0	5GY4.0/1.0	5G4.0/1.0	5BG4.0/1.0	5B4.0/1.0	5PB4.0/1.0	5P4.0/0.5	5RP4.0/0.5



(参考) 和風の建物

